Oversigtlig registrering af gennemførte ændringer i bebyggelsen forud for fredning af Klintegaarden i Århus opført i 1936-38 af ingeniør Ove Christensen

KLINTEGAARDEN

Registrering 2011

VILHELMSEN, MARXEN & BECH-JENSEN A/S
VMB
Arkitektfirma MAA/ DANSKE ARK Skovvejen 46 i 8000 Århus Mail vmb@vmb-arkitekter.dk Fax 86 19 85 00 Tlf 86 13 89 00

KLINTEGAARDEN

INDHOLDSFORTEGNELSE

INHOLD ..... s. 3

INTRODUKTION ..... s. 5

FORORD ..... s. 7

GENNEMGANG AF LEJLIGHEDER
- BLOK 1 ..... s. 8
- BLOK 2 ..... s. 16
- BLOK 3 ..... s. 28
- BLOK 4 ..... s. 40

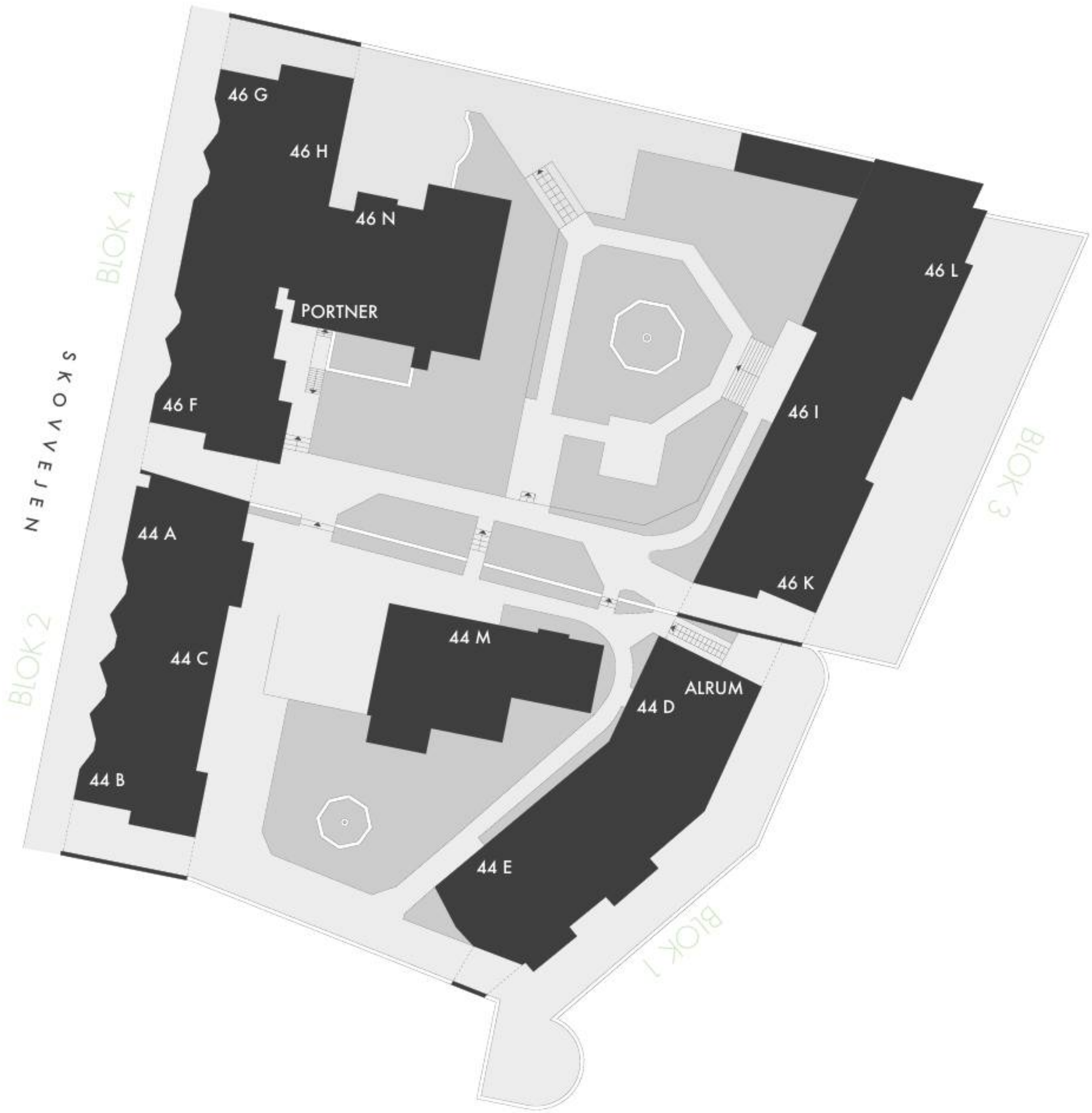
TAGETAGER ..... s. 52

VILLA M ..... s. 56
VILLA N ..... s. 58

FOTOBILAG ..... s. 60

KLINTEGAARDEN

OVERSIGTSPLAN



Komplekset består i dag af individuelle lejligheder hvortil der er en række fællesfaciliteter og fælles udearealer.

INTRODUKTION

I tiden hvor komplekset blev opført blev der lagt stor vægt på at det adskilte sig afgørende fra almindeligt boligbyggeri på især to områder - på det byggetekniske og den gennemførte service, der blev etableret for lejerne med en lang række tilhørende fællesfaciliteter

I salgsmaterialet for Klintegården står der...
"Komplekset er opført i jernbeton, og består af 2 hovedbygninger, som henholdsvis har facade mod Århusbugten og mod Skovvejen. Selve byggemåden, som lanceres, har adskellige fordele fremfor tidligere tiders, idet den bla. tillader den nye tids materialer at blive udnyttet på de for dem bedst egnede og mest effektive måder. Medens man f.eks har ladet tidligere tiders hovedbyggemateriale, mursten, udgøre både konstruktion og isolation - hvilket sidste kun er lykkedes til måde -, har man i disse huse skilt de 2 funktioner i 2 materialer, hvorved er opnået meget væsentlig fordele: 1) Murtykkelser, hvorved det effektive lejeareal er lige stort i alle etager, 2) Lunere - derigennem sundere - boliger, og sidst, men ikke mindst, 3) en langt bedre lydisolation."

Der skrives også om Klintegaarden...
"Til gratis afbenyttelse for lejerne er indrettet: 2 store monterede børnestuer, 2 billardstuer, monteret spisestue med service til 24 personer (tilhørende kabinet og fuldt udstyret køkken), store ideelle legepladser. Endvidere findes en smuk vinterhave og åbne tagterrasser med udsigt over vandet. Til ejendomskomplekset er tilknyttet en pension med første klasses køkken, hvorfra kun lejerne og deres gæster for en rimelig pris kan rekvirere mad, enten til spisning i selve pensionens hyggelige lokaler eller i lejernes egne stuer. Endvidere er der etableret hushjælp med veluddannet personale, der står til rådighed for lejerne."

FORORD

Klintegaarden består af 161 ejerlejligheder incl. 11 garager og 5 butikslejemål.

Der er 13 opgange, hvoraf 2 er i de gamle villaer, der oprindeligt lå på grunden før Klintegaarden blev opført.

Vores vurdering er at:
5 lejligheder er sammenlagt vertikalt og er nu i 2 etager.
4 lejligheder er sammenlagt horisontalt.
3 lejligheder er med køkkenet placeret andet sted end oprindeligt.
1 lejlighed er nyetableret i tidligere værelser.
Lejlighederne i de gamle villaer er stort set nyetablerede.
7 lejligheder har oprindelige vinduer mod gårdarealet - fotos af facader er fremsendt.

Vi har udført:
1. Gennemgang og eftersøgning af oprindelige og nuværende plantegninger i kommunens og egne arkiver.

2. Registrering af 2 lejligheder pr. opgang, én til venstre og én til højre. Oprindelige plantegninger vises på venstresider, og registrering i skemaform med oplysninger om døre, evt. originale vinduer, vægge, gulve, lofter, inventar m.v. vises på højresider.

3. Registrering af de gamle villaer. Villaerne er oprindeligt opført som herskabsvillaer i 1800-tallet, men ved Klintegaardens opførelse fra 1936 til 1938 fik villaerne en ny funktion som fællesfaciliteter for Klintegaardens beboere. I forbindelse Klintegaardens udstykning i ejerlejligheder blev fællesfaciliteterne nedlagt, og der blev i stedet indrettet almindelige beboelseslejligheder. Der vises plantegninger fra Klintegaardens opførelse, og plantegninger af lejlighederne som de er indrettet i dag.

4. Registrering af sammenlagte lejligheder både horisontalt og vertikalt. Der vises oprindelige plantegninger og nuværende plantegninger.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 D 4.TV.

Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

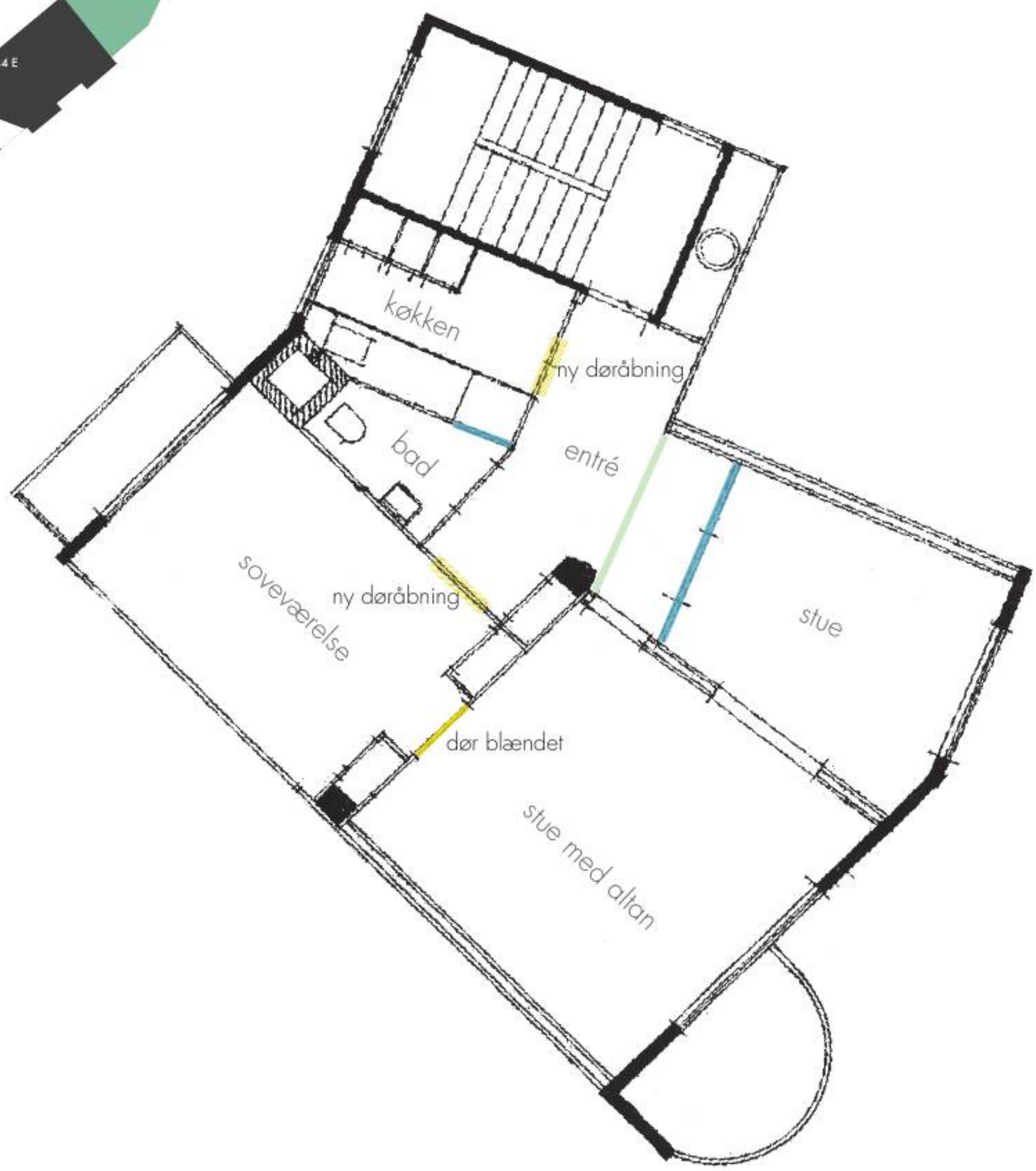
Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Køkken		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindelig placering	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☐	☐
Soveværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☐	☐

Kommentarer,
Oprindelige skabe i entré. Oprindelige døre og gericther bevaret.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 D 2.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

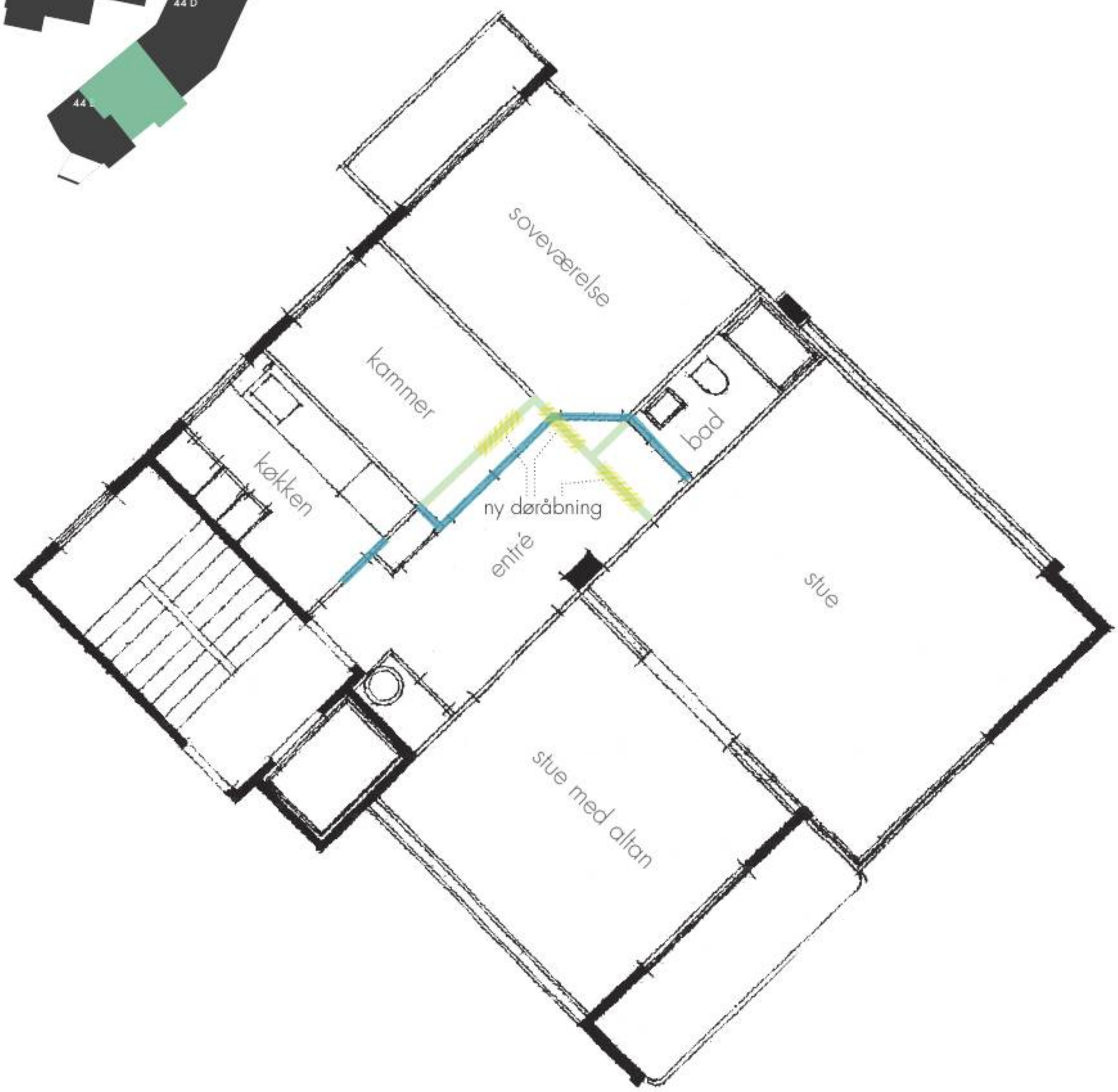
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue			
Oprindeligt gulv	☒	☐	fyrrebrædder
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	fyrrebrædder
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	

Kommentarer,
En del af køkkenet er inddraget til en bruseniche i badeværelse. Flere forhold omkring døre og vægge er ændrede. Se tegning til venstre

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 E 3.TV.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædningt	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	fyr
Stue			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Kammer			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Entréskab fjernet.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 E ST.TH.

- Oprindelig væg der senere er blevet fjernet
- Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor
- Tilføjede vægge
- Ændrede forhold omkring vinduer
- Blændet dør
- Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Køkken, nu gæsteværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Original placering	☐	☒
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan (ingen altan i stueetagen), nu køkken alrum		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Soveværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Oprindeligt skab i entré. Brus i stedet for badekar i badeværelse.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 A 2.TV.

Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

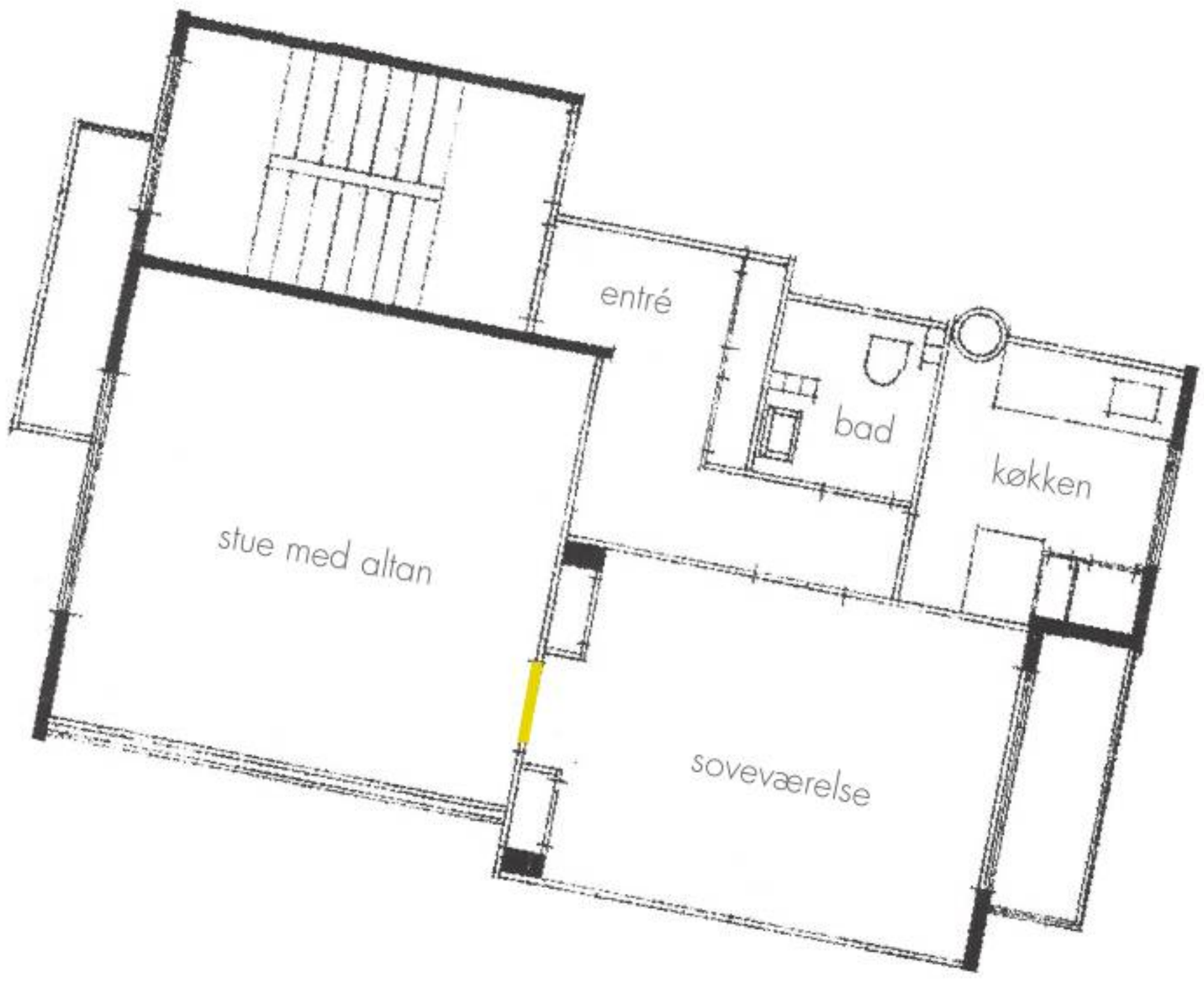
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Original placering	☐	☒	Køkkenbord er flyttet til vinduesvæg
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 A 2.TH.



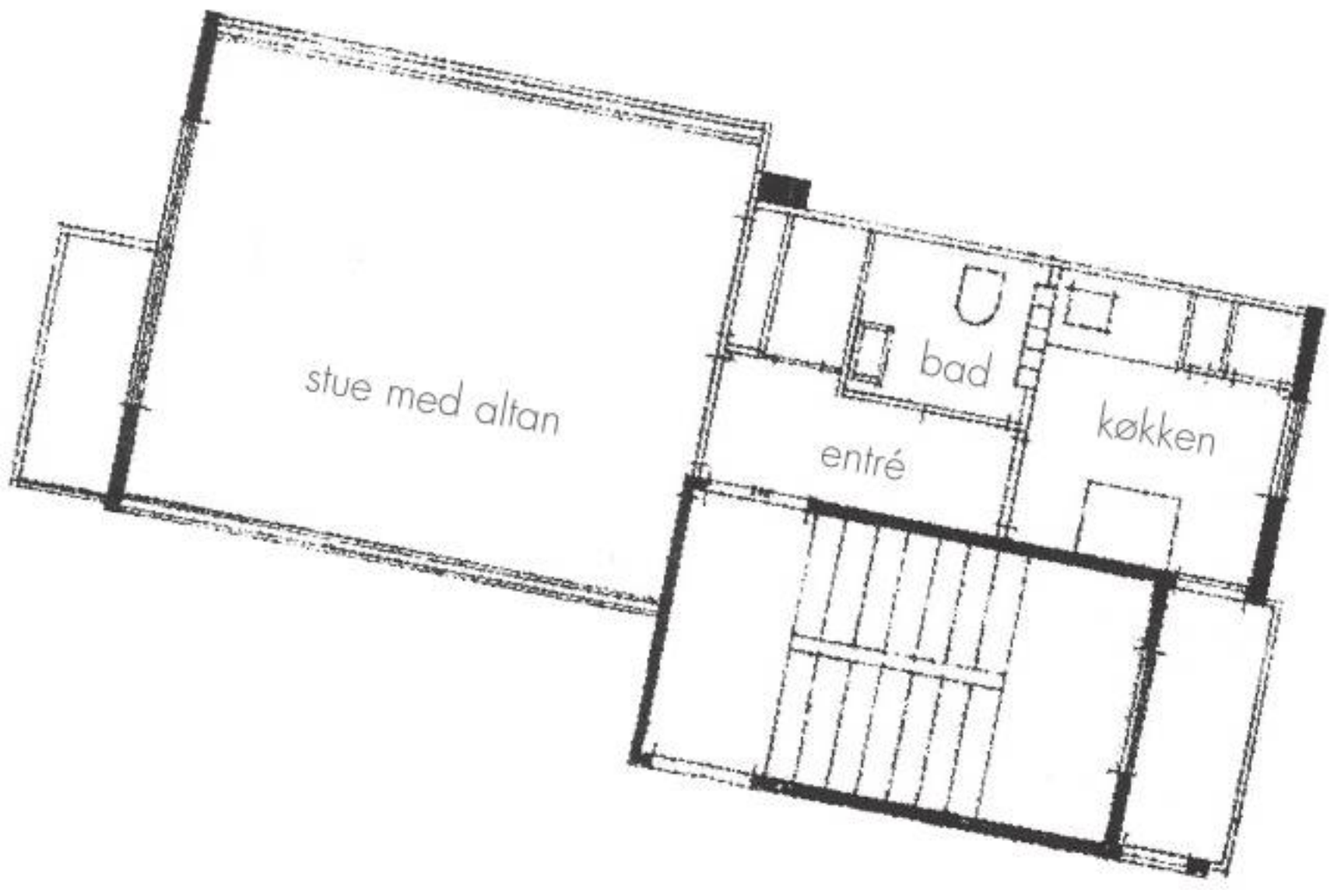
- Oprindelig væg der senere er blevet fjernet
- Tilføjede vægge
- Blændet dør
- Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor
- Ændrede forhold omkring vinduer
- Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Køkken		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Original placering	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Soveværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐

Kommentarer,
Oprindeligt skab i entré. Oprindelige døre og gerichter bevaret. Termoruder isat gamle oprindelige vinduer/døre. Oprindelige skabe i soveværelse fjernet.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 C 1.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

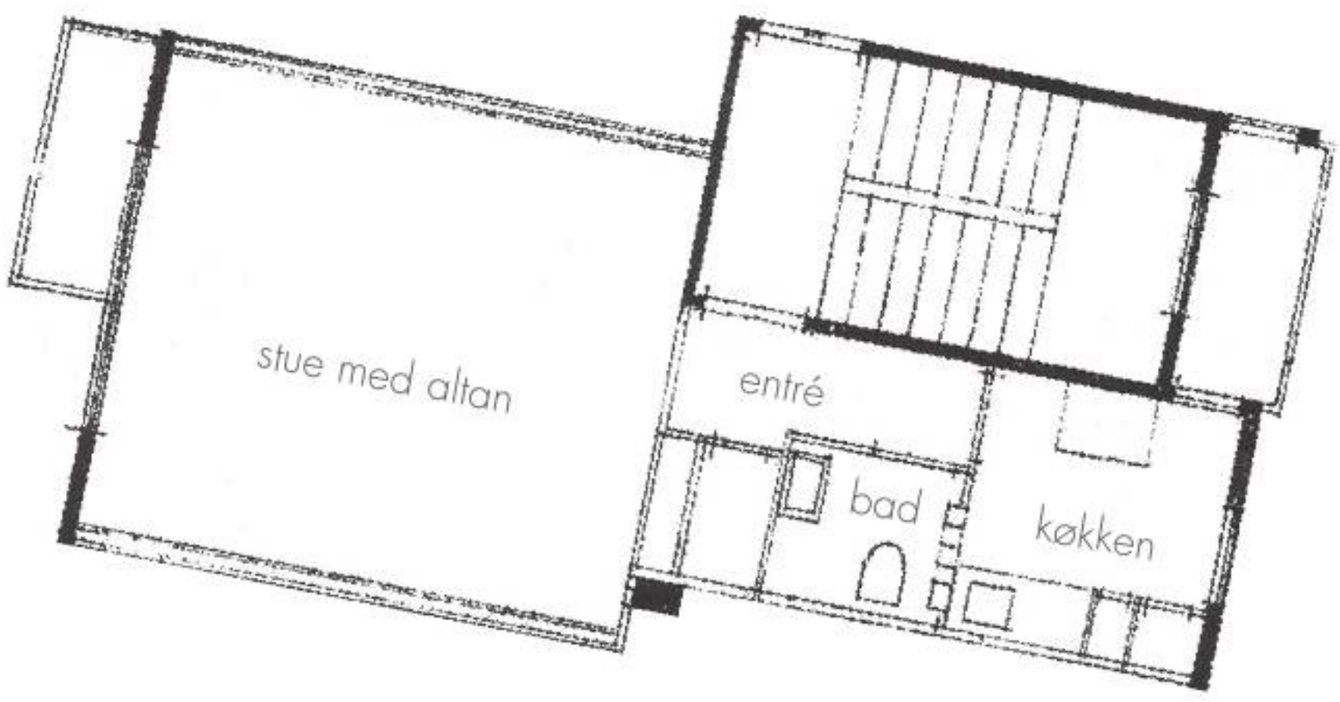
Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Køkken		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Original placering	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐

Kommentarer,
Ikke original dør til stuen. Resten originaler.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 C 1.TV.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

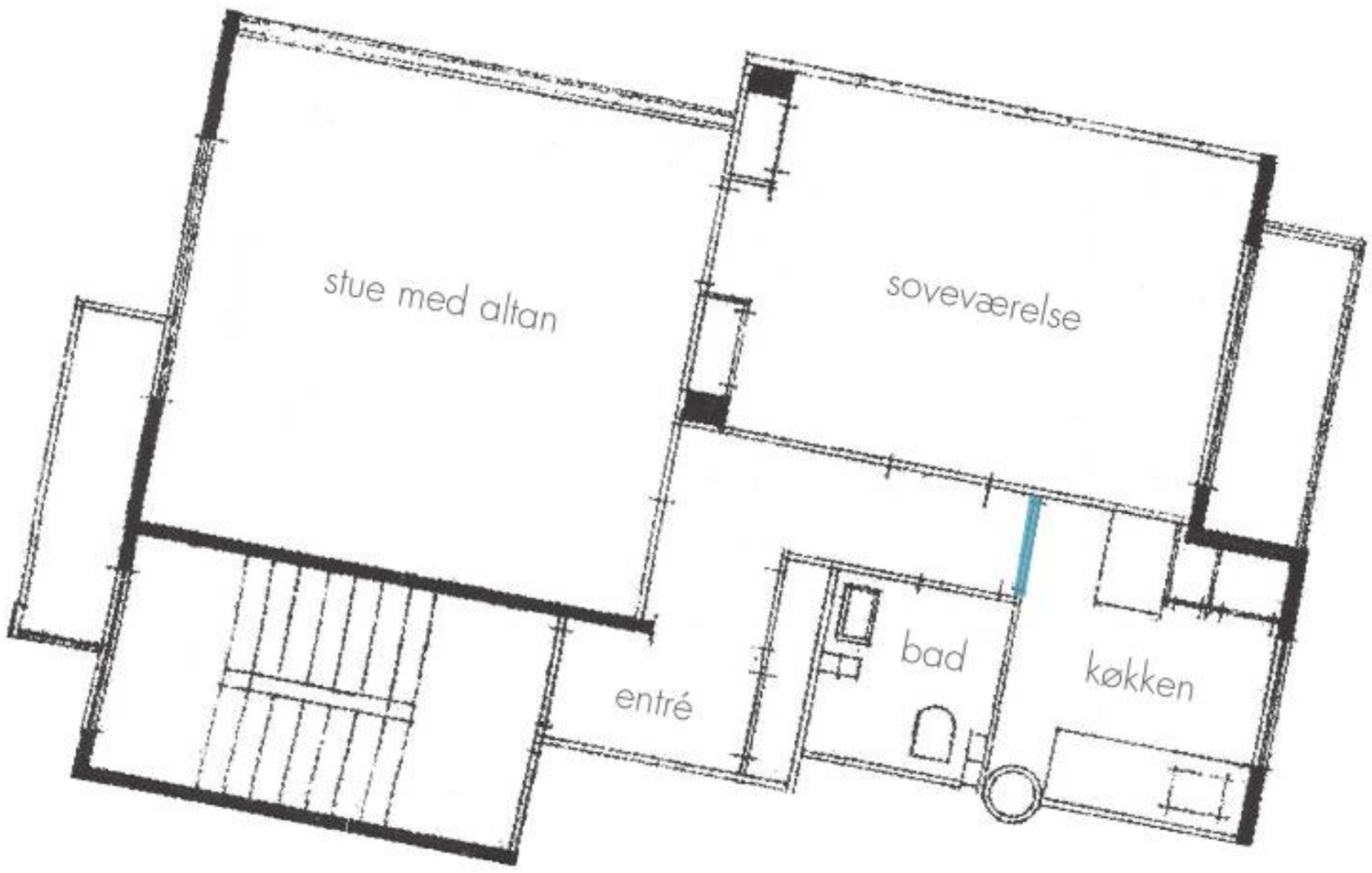
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	fyrrebrædder
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Originalt skab i entré. Oprindelige døre og gerichter bevaret.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 B 3.TV.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

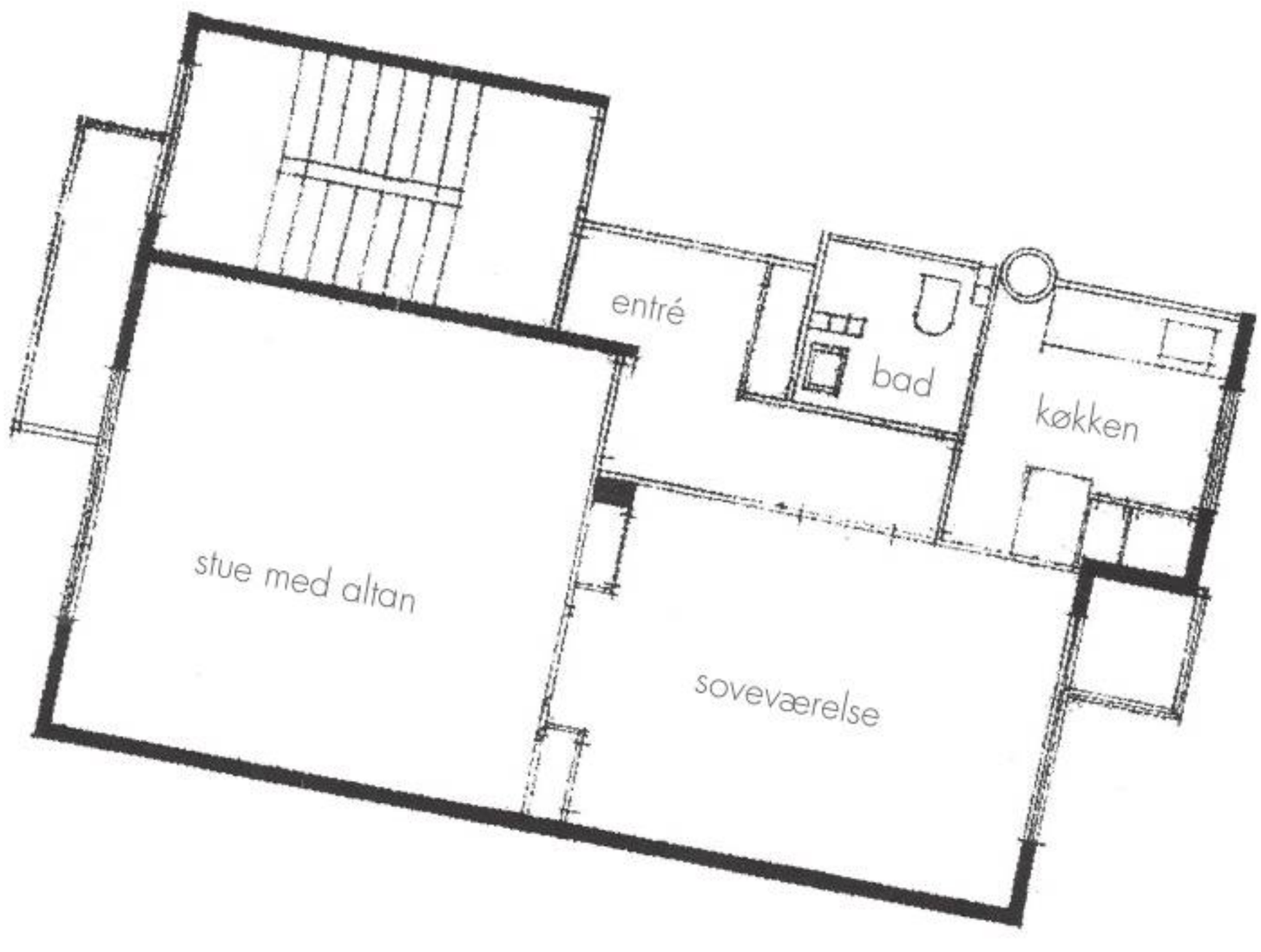
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☐	☒	bøgeparket
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	bøgeparket
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Ingen oprindelige skabe i entré.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 44 B ST.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

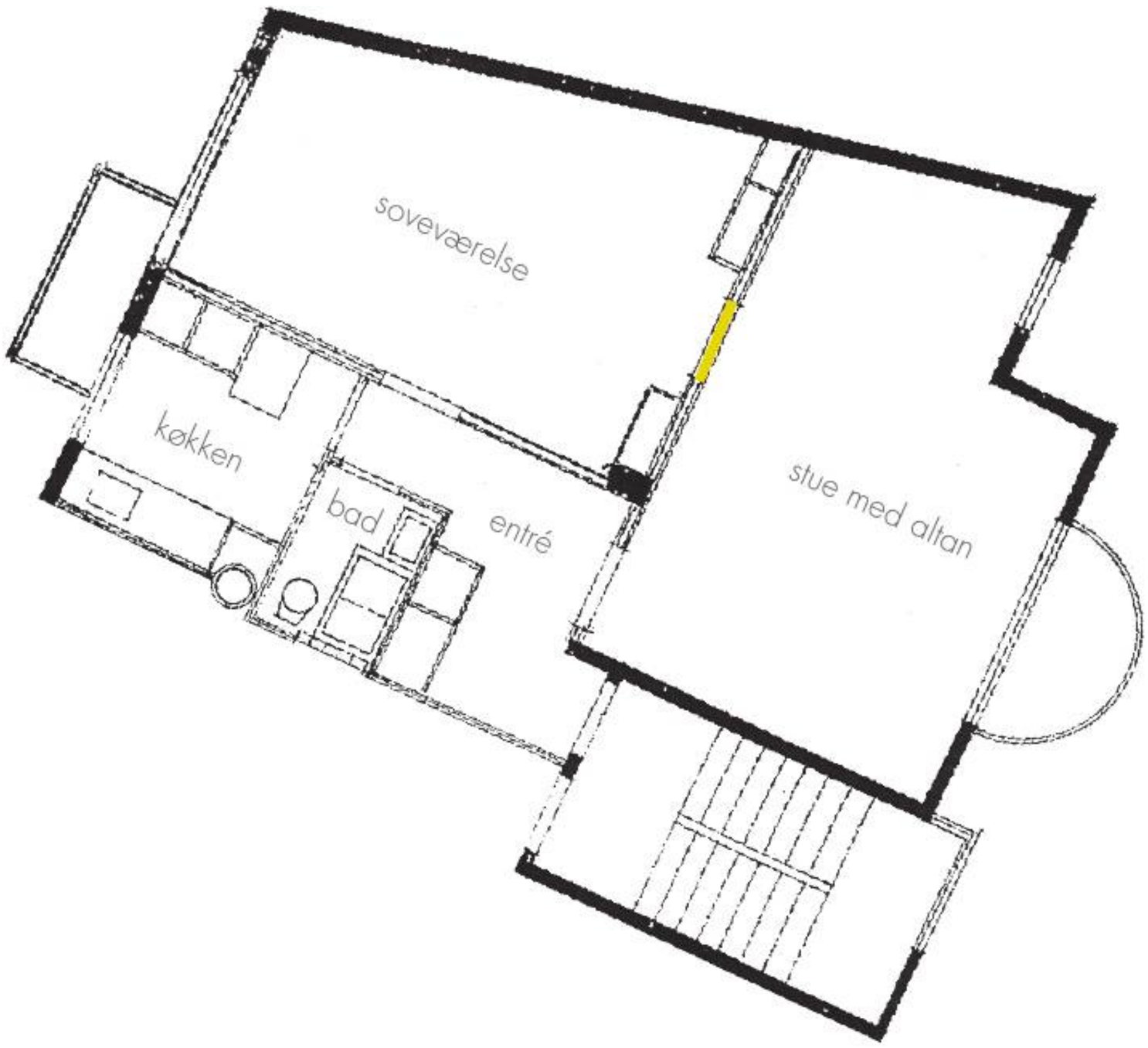
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	nyt parket
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Nyt skab i entré på oprindelig placering.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 L ST.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

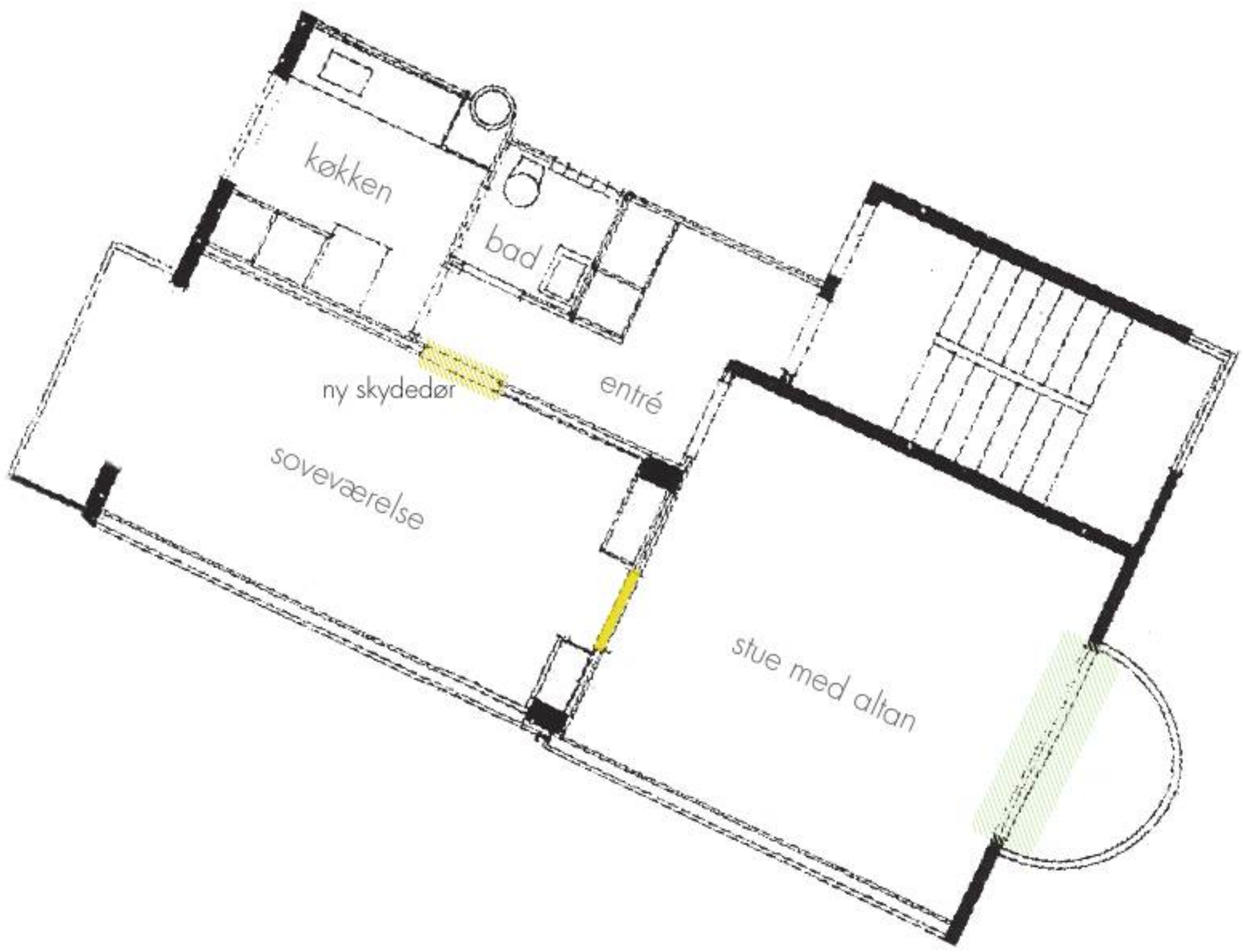
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	under vinyl
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	køkkenbord hævet
Oprindelig vægbeklædning	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Oprindelige skabe i entré fjernet.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 L 1.TV.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☐	☒	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	skakternet vinyl
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☒	☐	
Oprindeligt loft	☐	☒	ru fyrrebrædder
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	planker
Vinduesbrystning bevaret	☐	☒	retableret i let konstruktion
Oprindeligt loft	☐	☒	ru fyrrebrædder
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☐	☒	ru fyrrebrædder + spånplader

Kommentarer,
Gerichter originale overalt. Originale døre, bortset fra skydedør til soveværelse.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 I 2.TV.

- Oprindelig væg der senere er blevet fjernet
- Tilføjede vægge
- Blændet dør
- Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor
- Ændrede forhold omkring vinduer
- Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	forsænket
Stue, nuværende køkken-alrum			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Kammer			
Originalt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindeligt køkken er lagt sammen med kammer. Badeværesle er udvidet. Alle indvendige vægge er nye i gips og stål. Døre er nye, men med gerichter og fodlister som oprindeligt. Nye gulve er massiv parket i sildebensmøsnter, alle med gulvvarme.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 I 2.TH.

Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

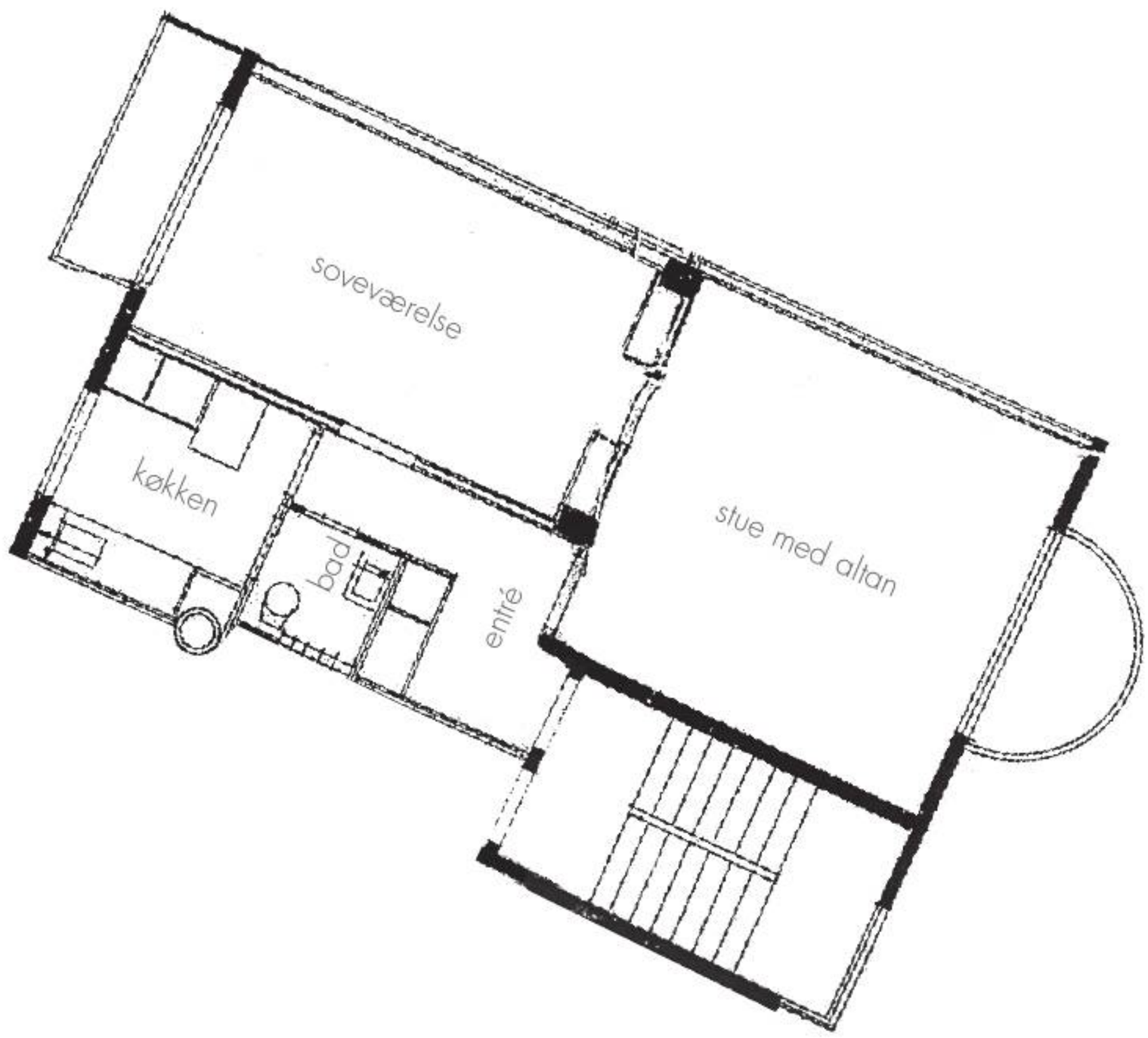
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	forsænket gips 30X90 cm
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☒	forsænket gips
Stue			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Kammer			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Nye døre og gerichter (ikke halvrundt profil). Badeværelse udvidet.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 K 3.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	under linoleum
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	bordplade hævet+ny plade i stål
Oprindelig vægbeklædning	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	nyt sort terrazzogulv
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	bøgeparket
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Oprindeligt inventar/skab i entré.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 K ST.TV.

Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

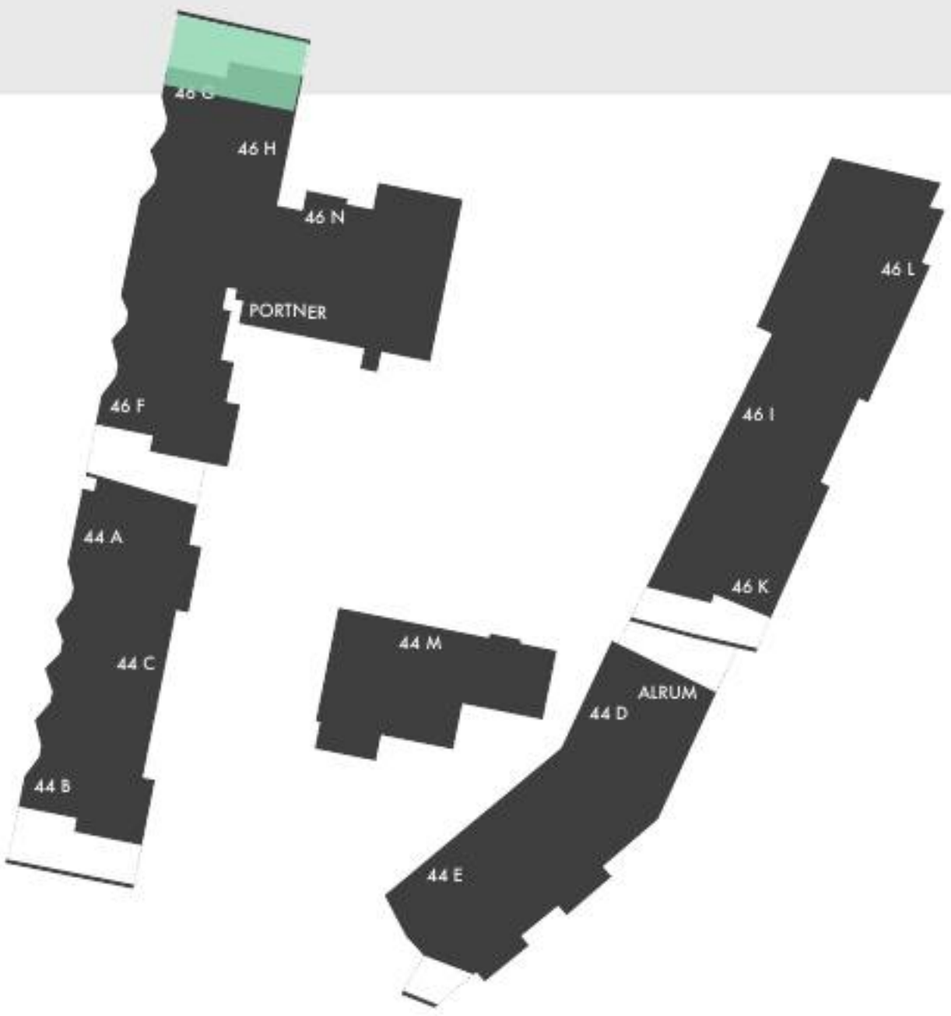
	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	vinyl lagt på
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	dog ny bordplade
Oprindelig vægbeklædning	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Kammer			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

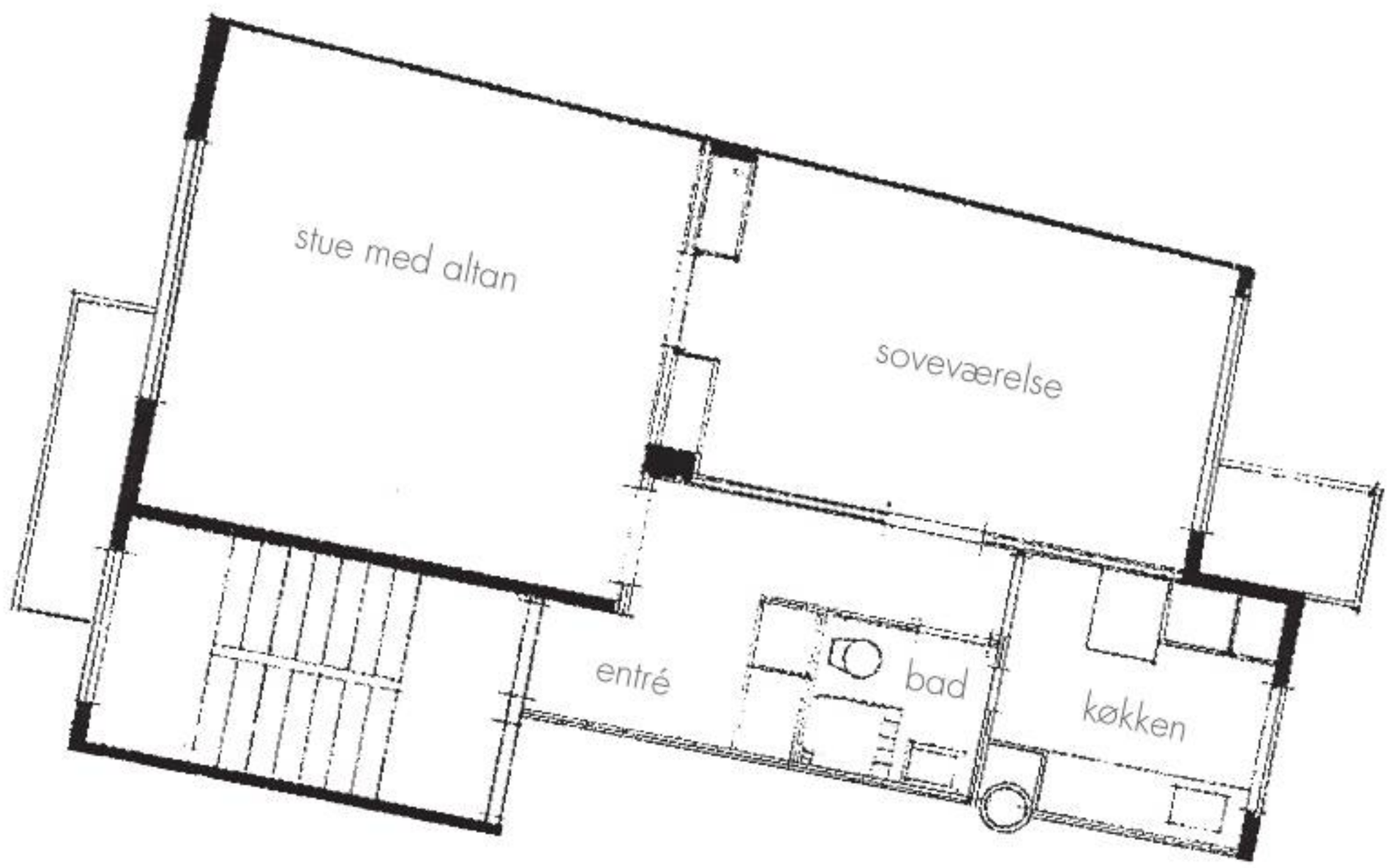
Kommentarer,

Oprindelige skabe i entré bevaret. Oprindelige vinduer mod gården bevaret. Alle gulve er dækket med tæpper, dog vinyl i køkken, men originale. Døre og gerichter er originale. Skabe i soveværelse fjernet. Skab i kammer bevaret.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 G 1.TV.





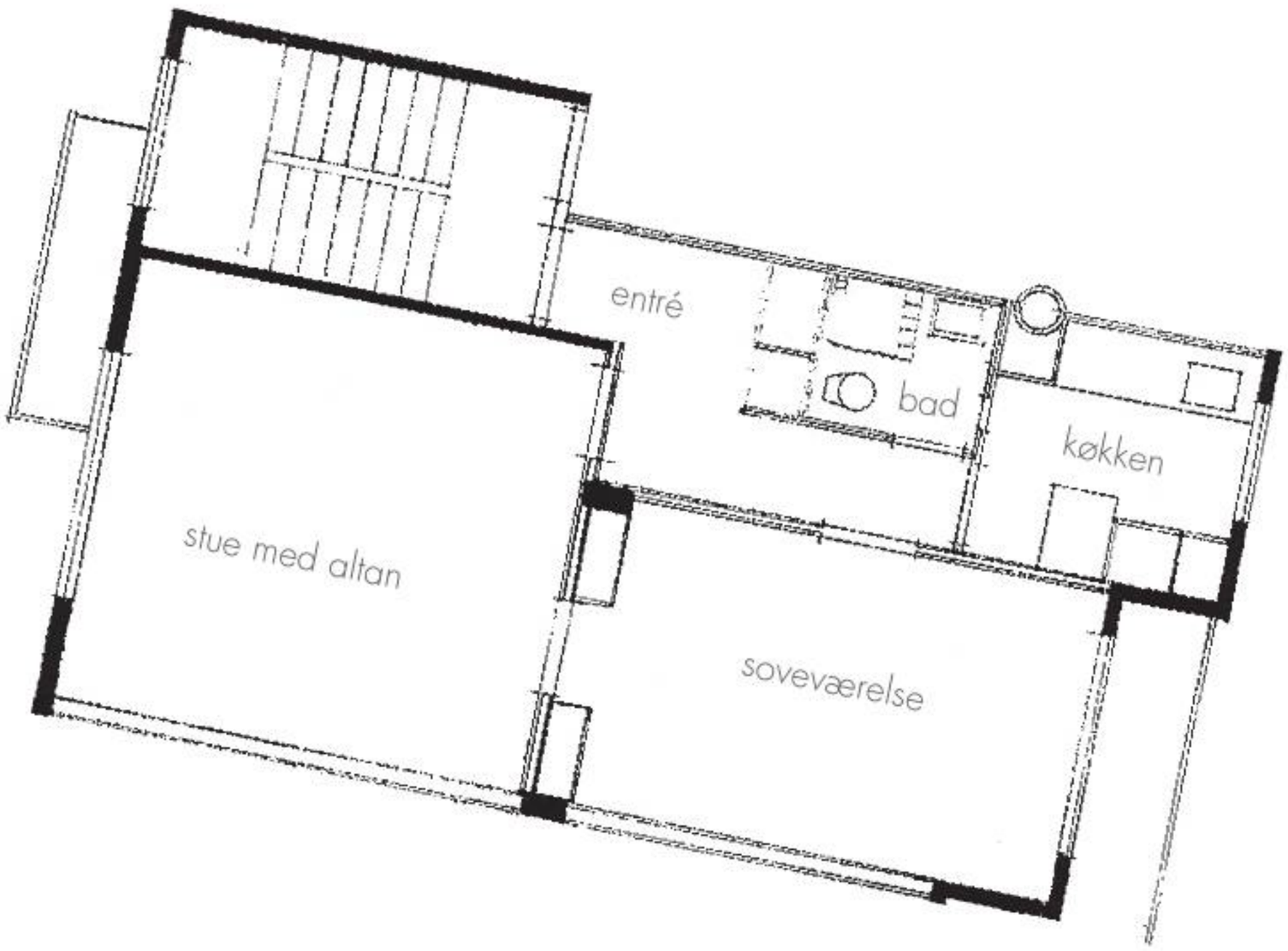
- Oprindelig væg der senere er blevet fjernet
- Tilføjede vægge
- Blændet dør
- Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor
- Ændrede forhold omkring vinduer
- Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	køkkenbord hævet og ny plade
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☐	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	delvist fornyet, orginalt toilet m. højtsiddende cisterne
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindeligt skab i entré bevaret. Oprindelige døre og gerichter bevaret. Ingen skabe i soveværelse.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 G 4.TH.



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

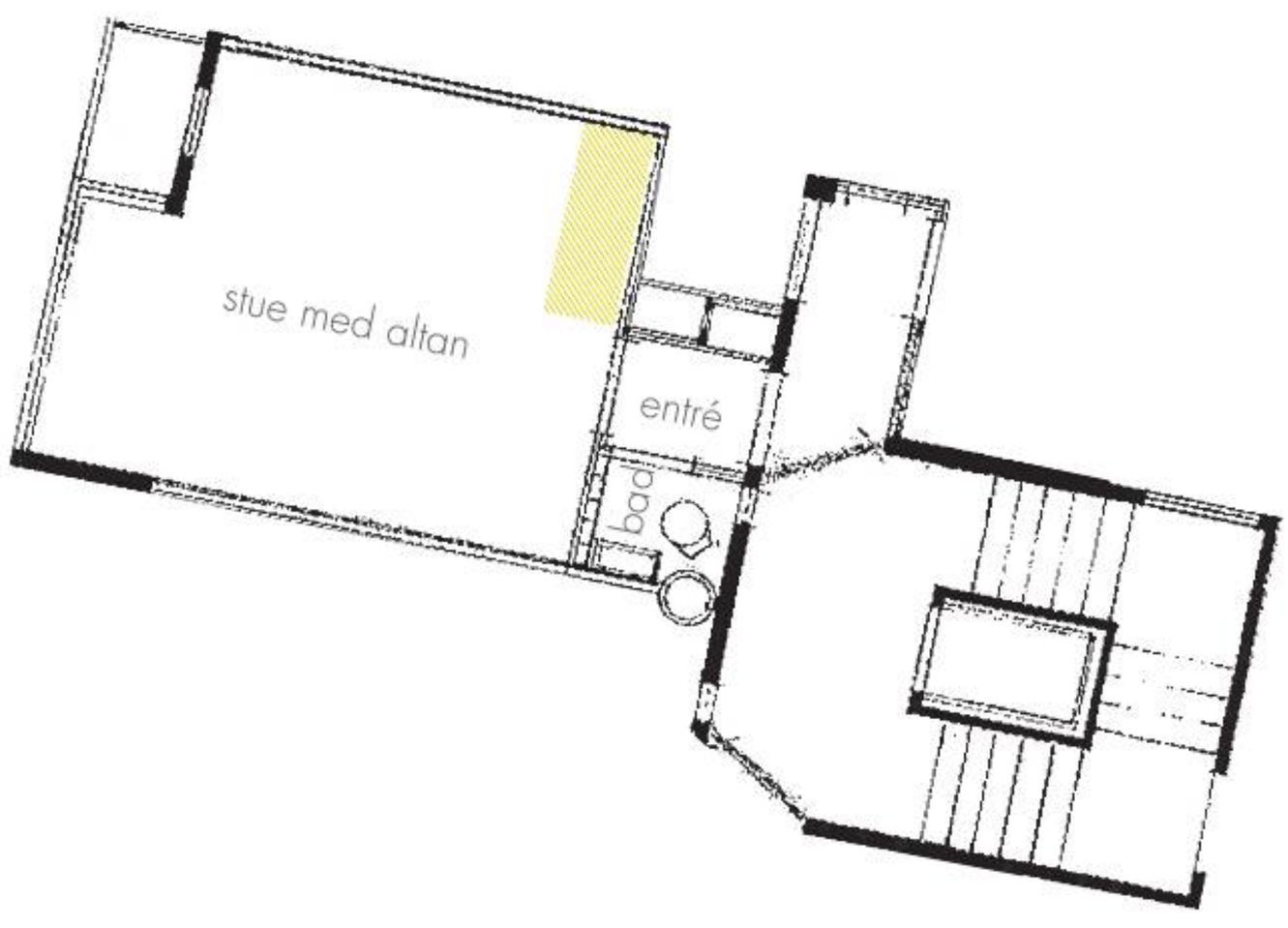
Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Køkken			
Oprindeligt gulv	☒	☐	bøgeparket
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	bøgeparket
Vinduesbrystning bevaret	☐	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	bøgeparket
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 H nr. 109



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

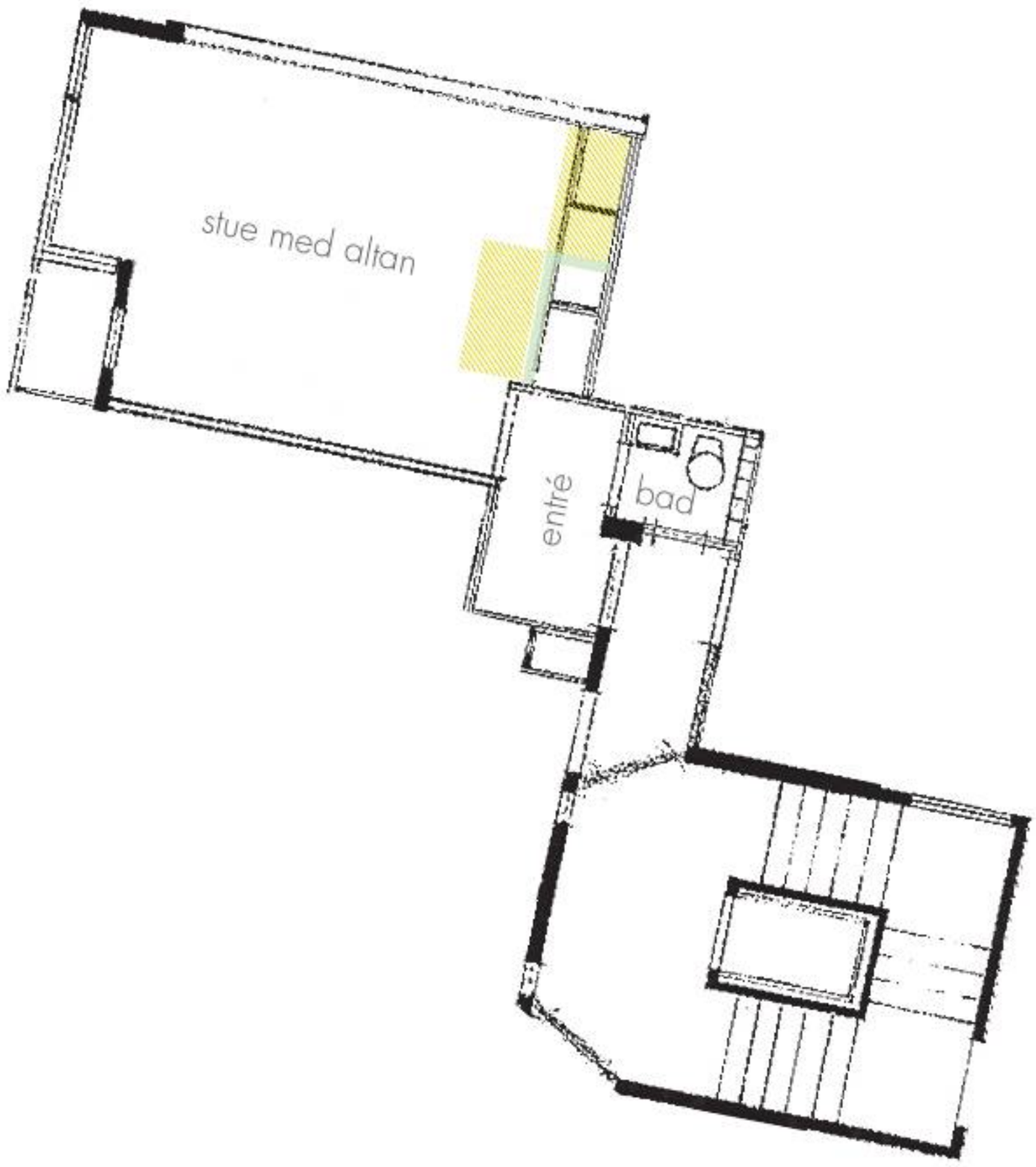
Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Oprindeligt er lejlighederne uden køkken. Køkken er nu etableret i stue.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 H nr.110



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☐	☒	egebrædder
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Nyt køkken indrettet i stue, hvor der tidligere har været skabsvæg.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 F ST.TV.

Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

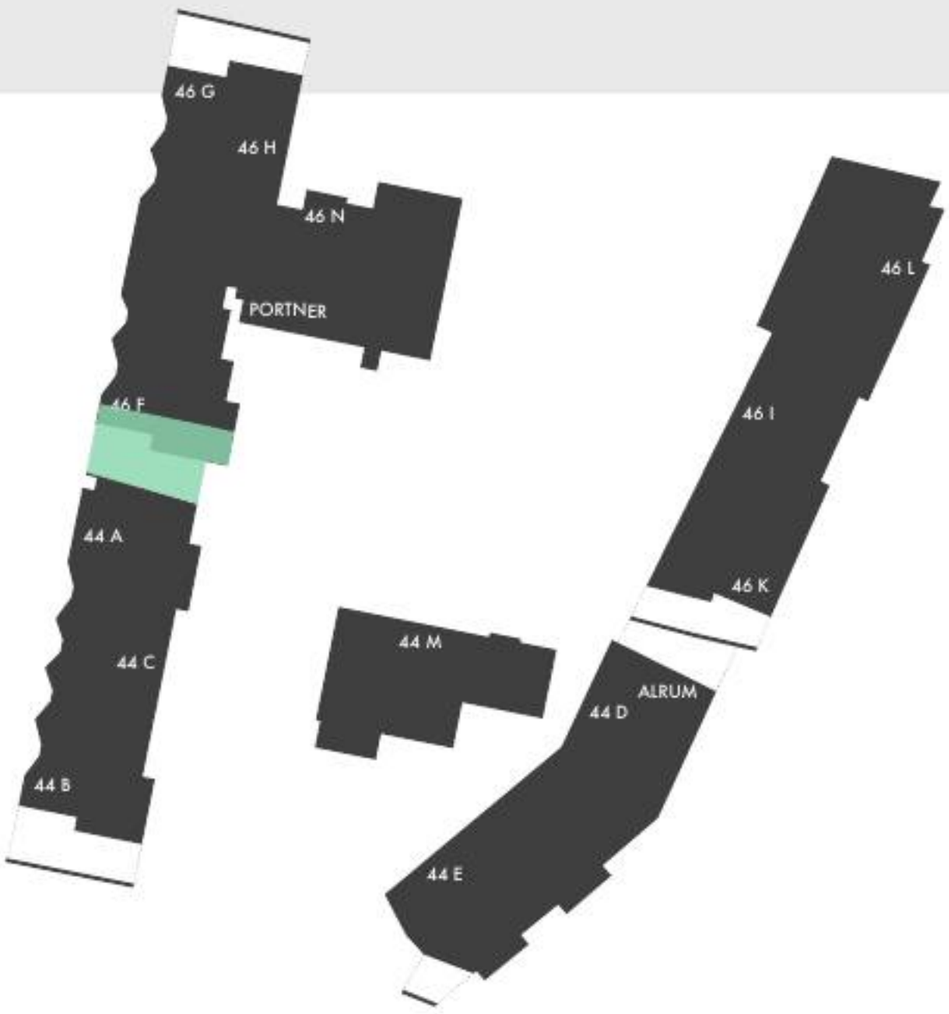
Senere tilføjelser

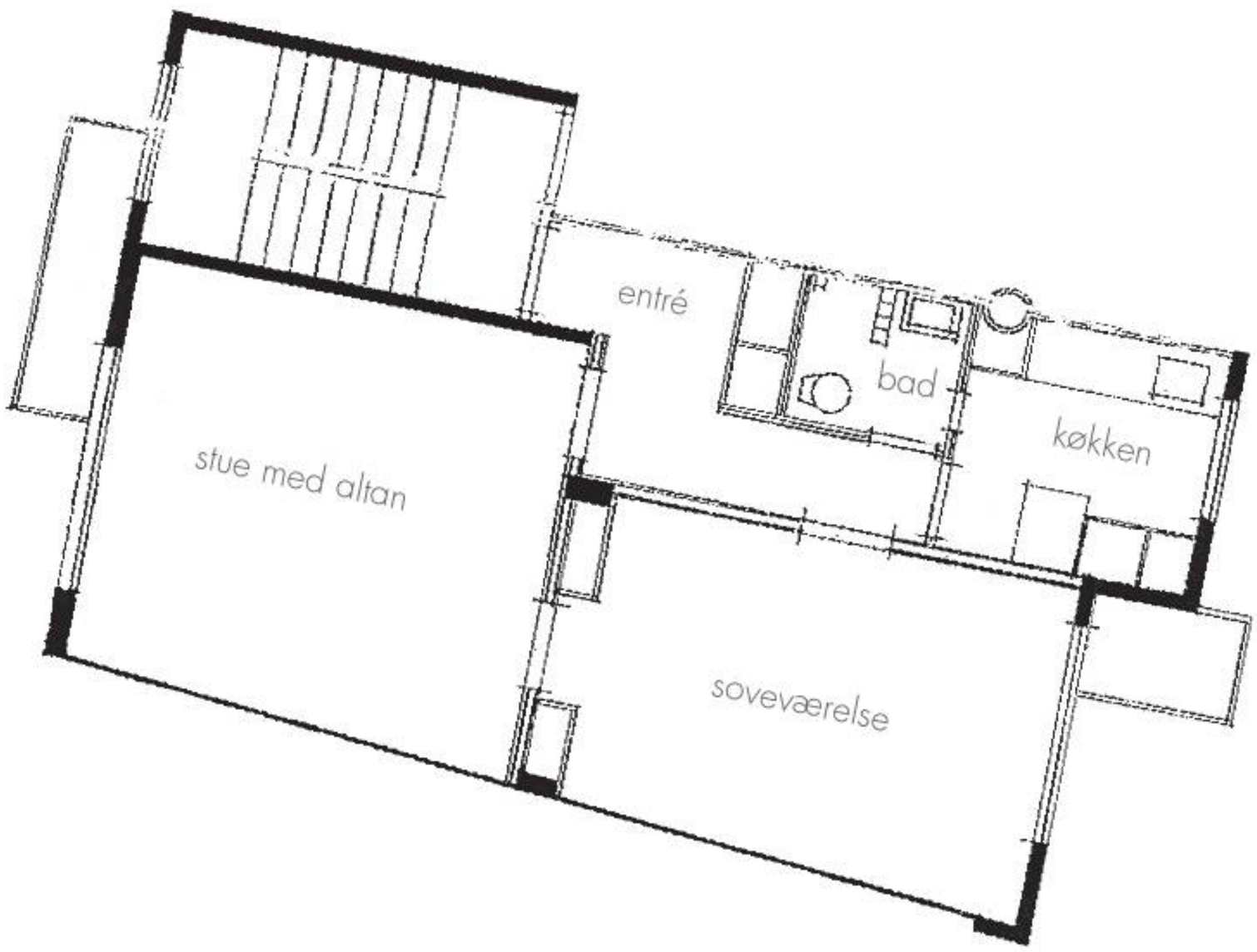
	JA	NEJ	
Entré			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt loft	☐	☒	rustikbrædder
Køkken			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Original placering	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Badeværelse			
Oprindeligt gulv	☐	☒	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Stue med altan			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	
Soveværelse			
Oprindeligt gulv	☒	☐	
Oprindeligt inventar	☐	☒	
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐	
Oprindeligt loft	☒	☐	

Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Ingen skabe i entré eller i soveværelse

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
LEJLIGHED 46 F 1.TH.





Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

Ændrede forhold omkring vinduer

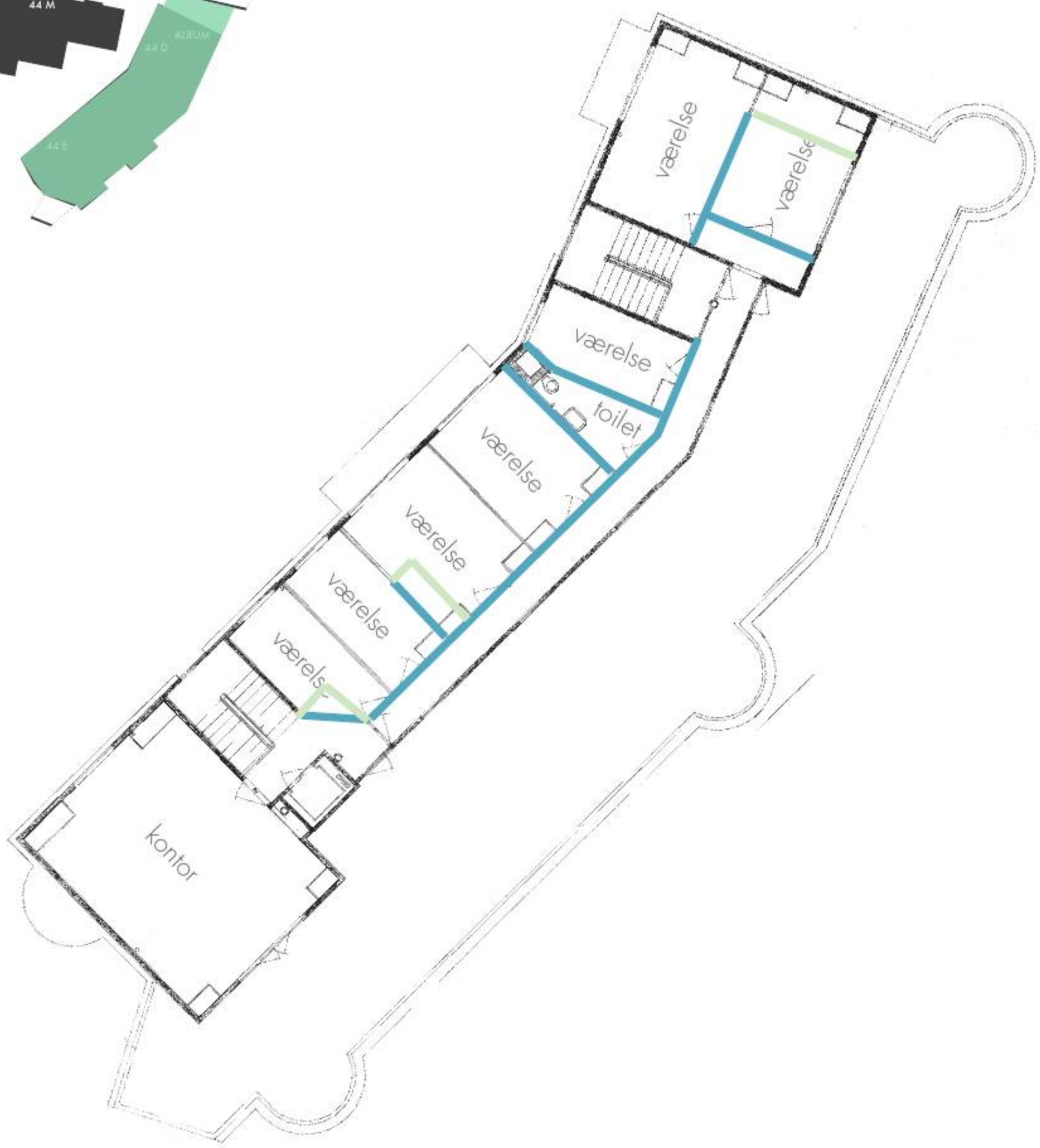
Senere tilføjelser

	JA	NEJ
Entré		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Køkken		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Original placering	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklædning	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Badeværelse		
Oprindeligt gulv	☐	☒
Oprindeligt inventar	☐	☒
Oprindelig vægbeklæding	☐	☒
Oprindeligt loft	☒	☐
Stue med altan		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐
Soveværelse		
Oprindeligt gulv	☒	☐
Oprindeligt inventar	☐	☒
Vinduesbrystning bevaret	☒	☐
Oprindeligt loft	☒	☐

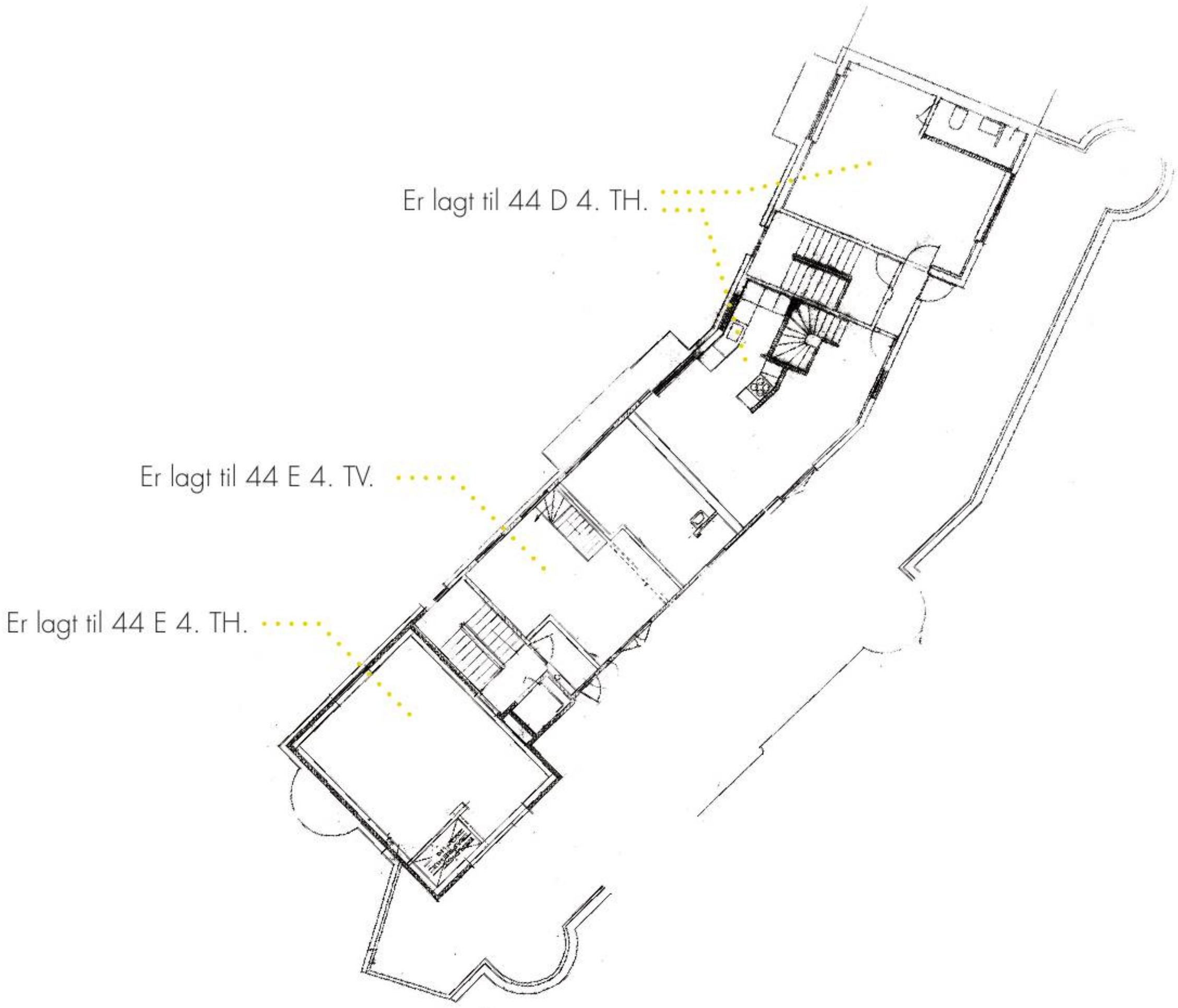
Kommentarer,
Oprindelige døre og gerichter bevaret. Oprindeligt skab i entré bevaret. Ingen skabe i soveværelse.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
BLOK 1 TAGETAGE

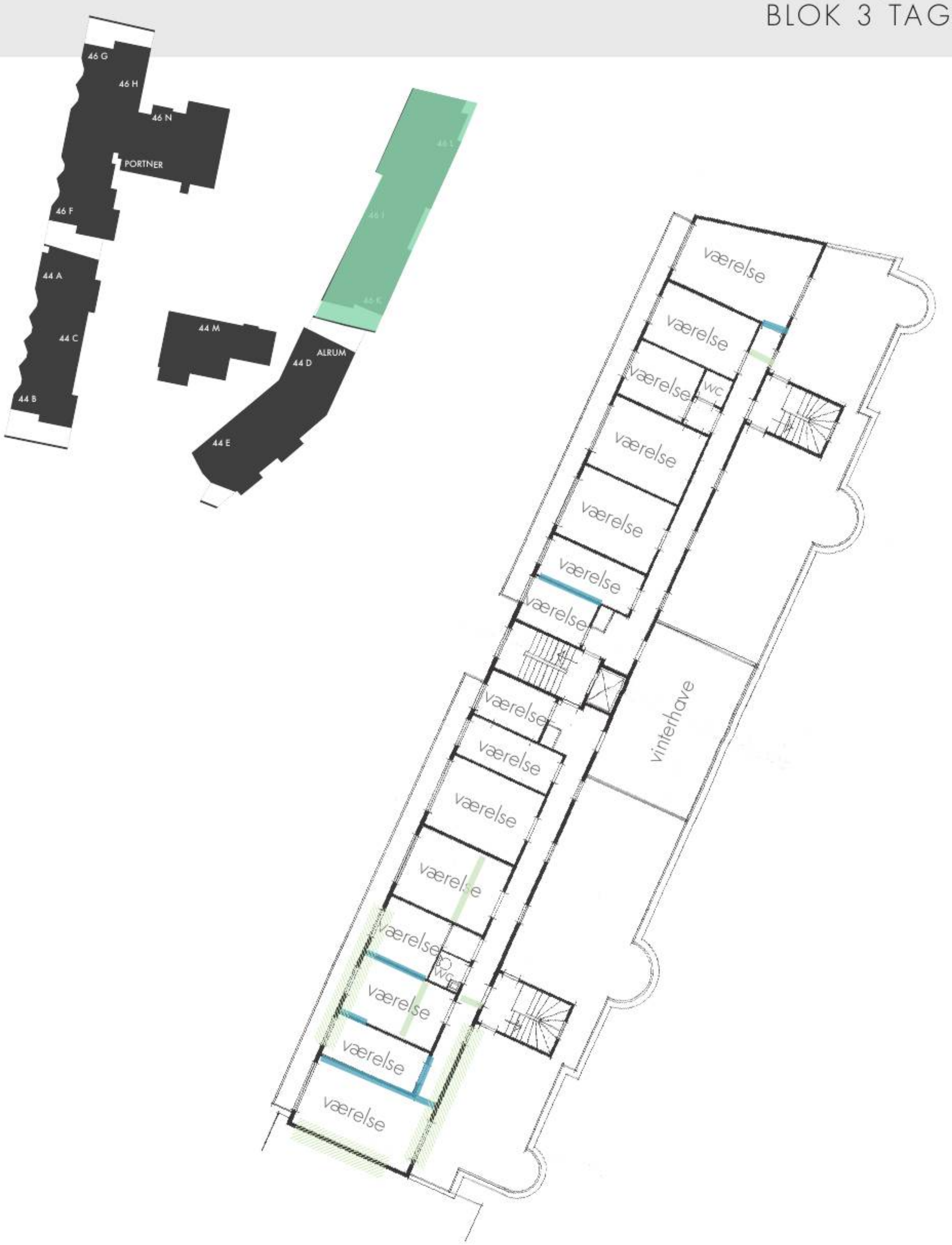


- Oprindelig væg der senere er blevet fjernet
- Tilføjede vægge
- Blændet dør
- Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor
- Ændrede forhold omkring vinduer
- Senere tilføjelser


Er lagt til 44 D 4. TH.
Er lagt til 44 E 4. TV.
Er lagt til 44 E 4. TH.

KLINTEGAARDEN

SKOVVEJEN, ÅRHUS
BLOK 3 TAGETAGE



Oprindelig væg der senere er blevet fjernet

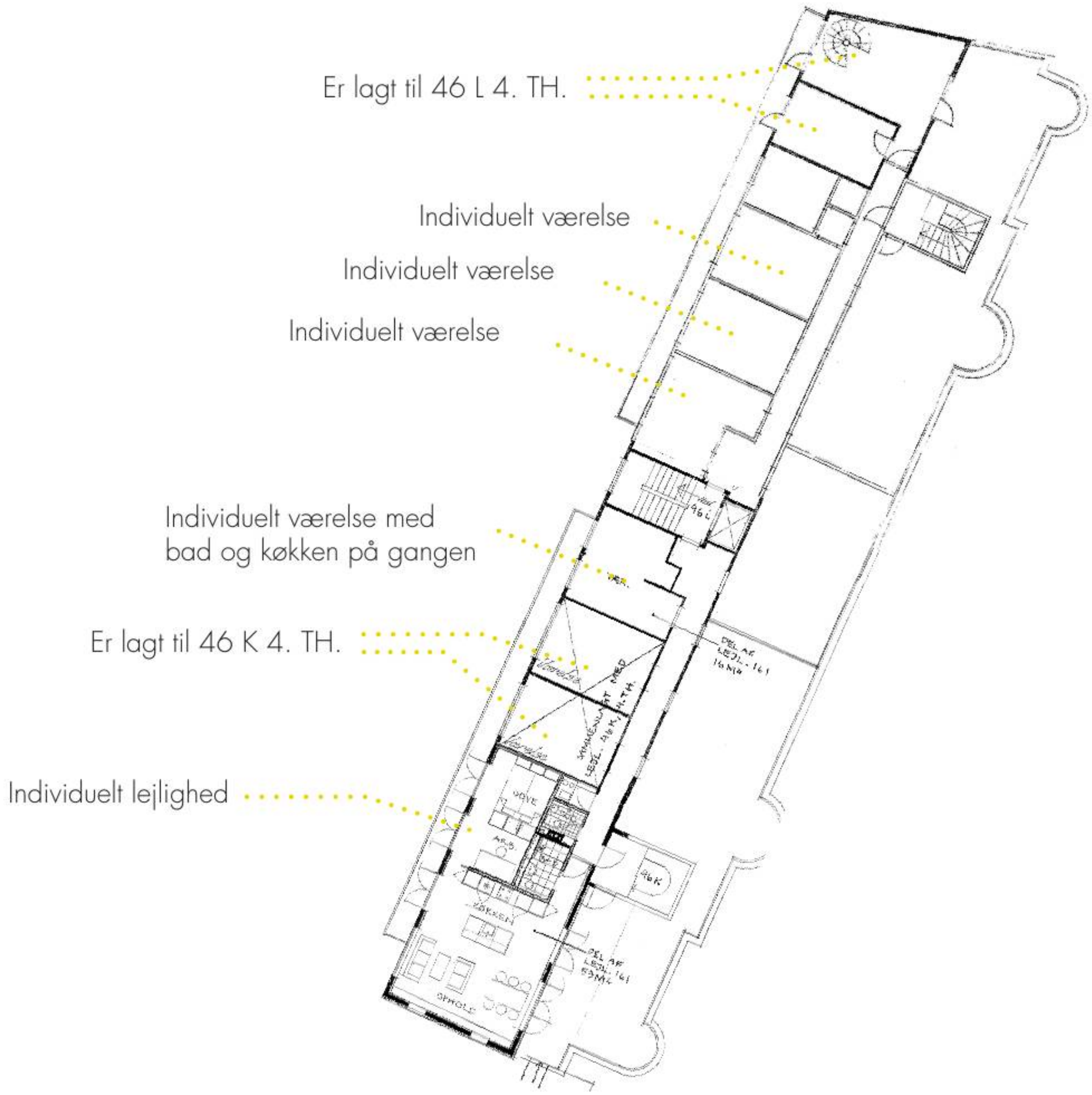
Tilføjede vægge

Blændet dør

Adgang til senere tilføjede rum enten ovenfor, ved siden af eller nedenfor

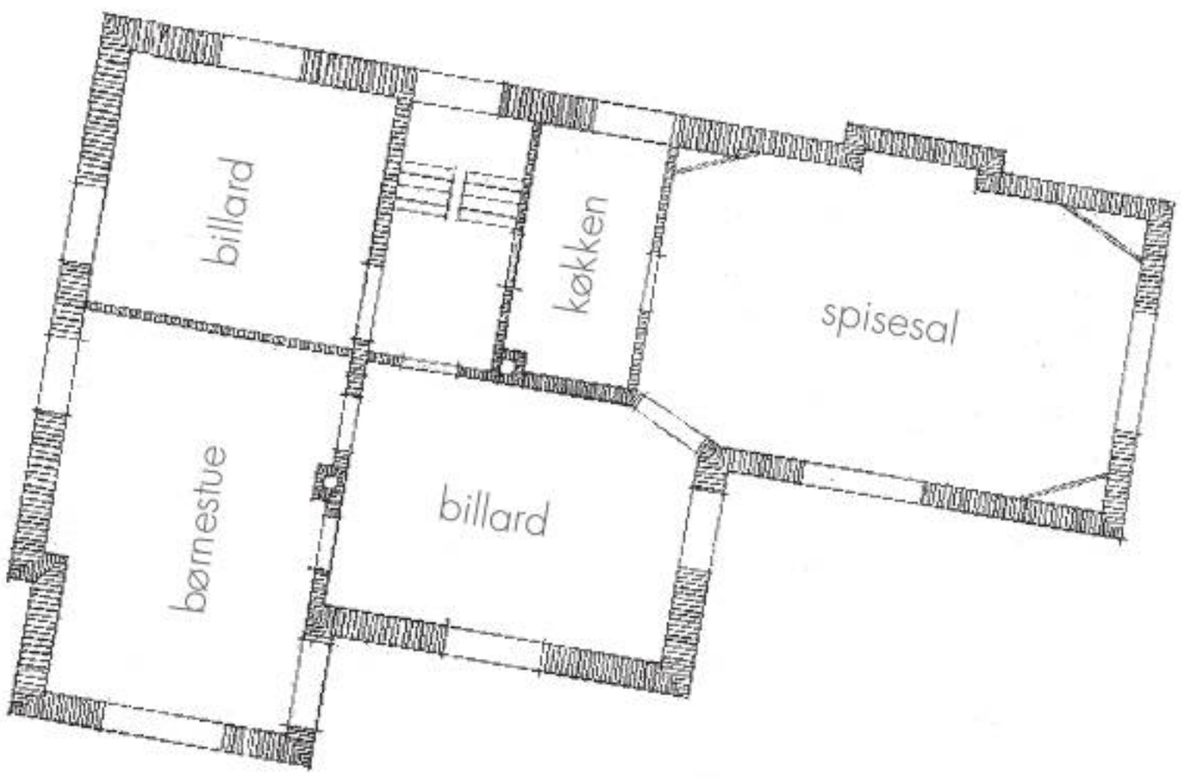
Ændrede forhold omkring vinduer

Senere tilføjelser

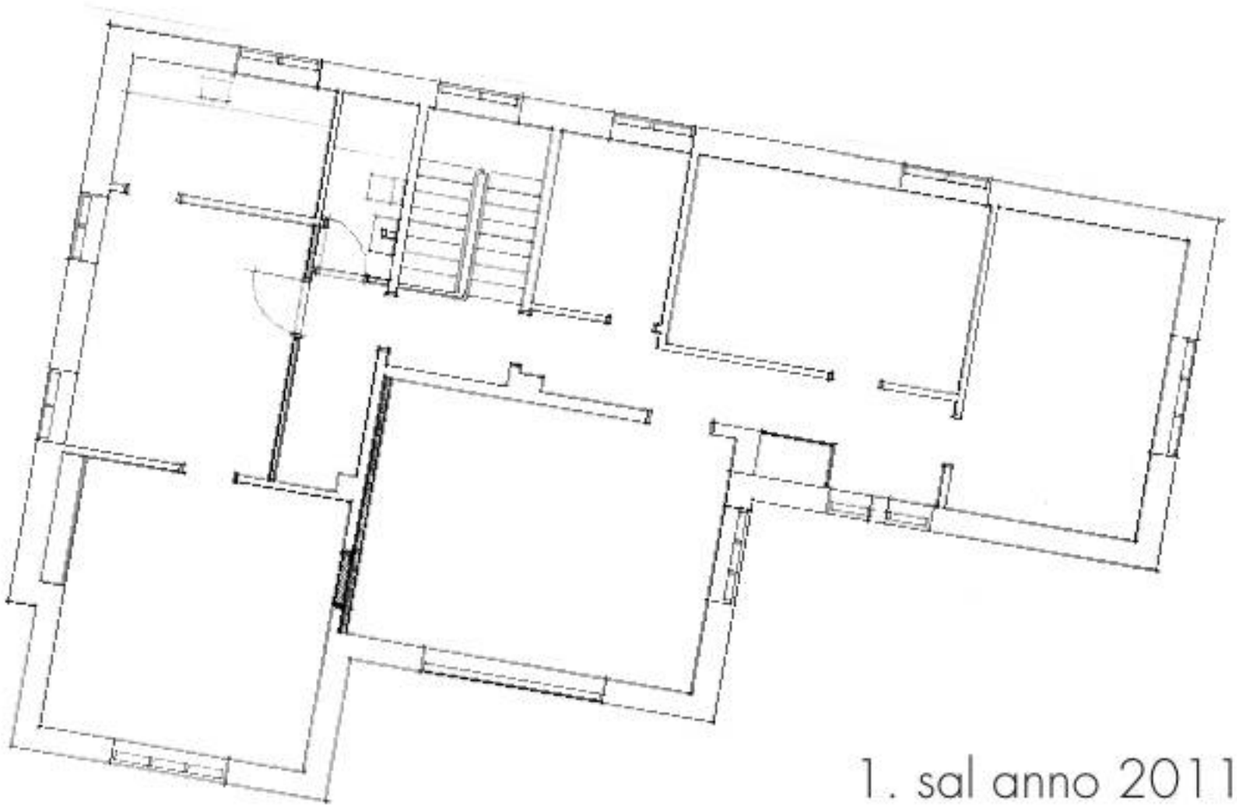

Er lagt til 46 L 4. TH.
Individuelt værelse
Individuelt værelse
Individuelt værelse
Individuelt værelse med
bad og køkken på gangen
Er lagt til 46 K 4. TH.
Individuelt lejlighed

KLINTEGAARDEN

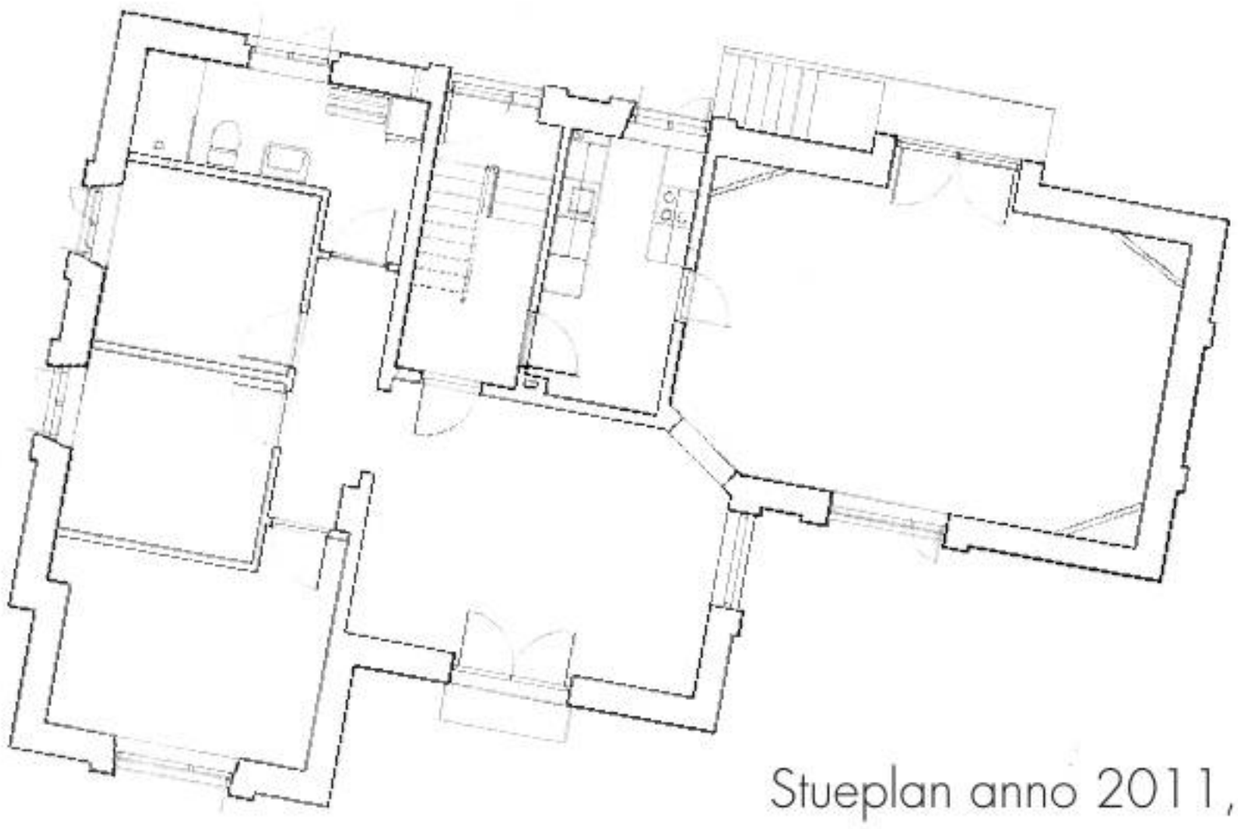
SKOVVEJEN, ÅRHUS
VILLA M



Plan ved Klintegaardens opførelse



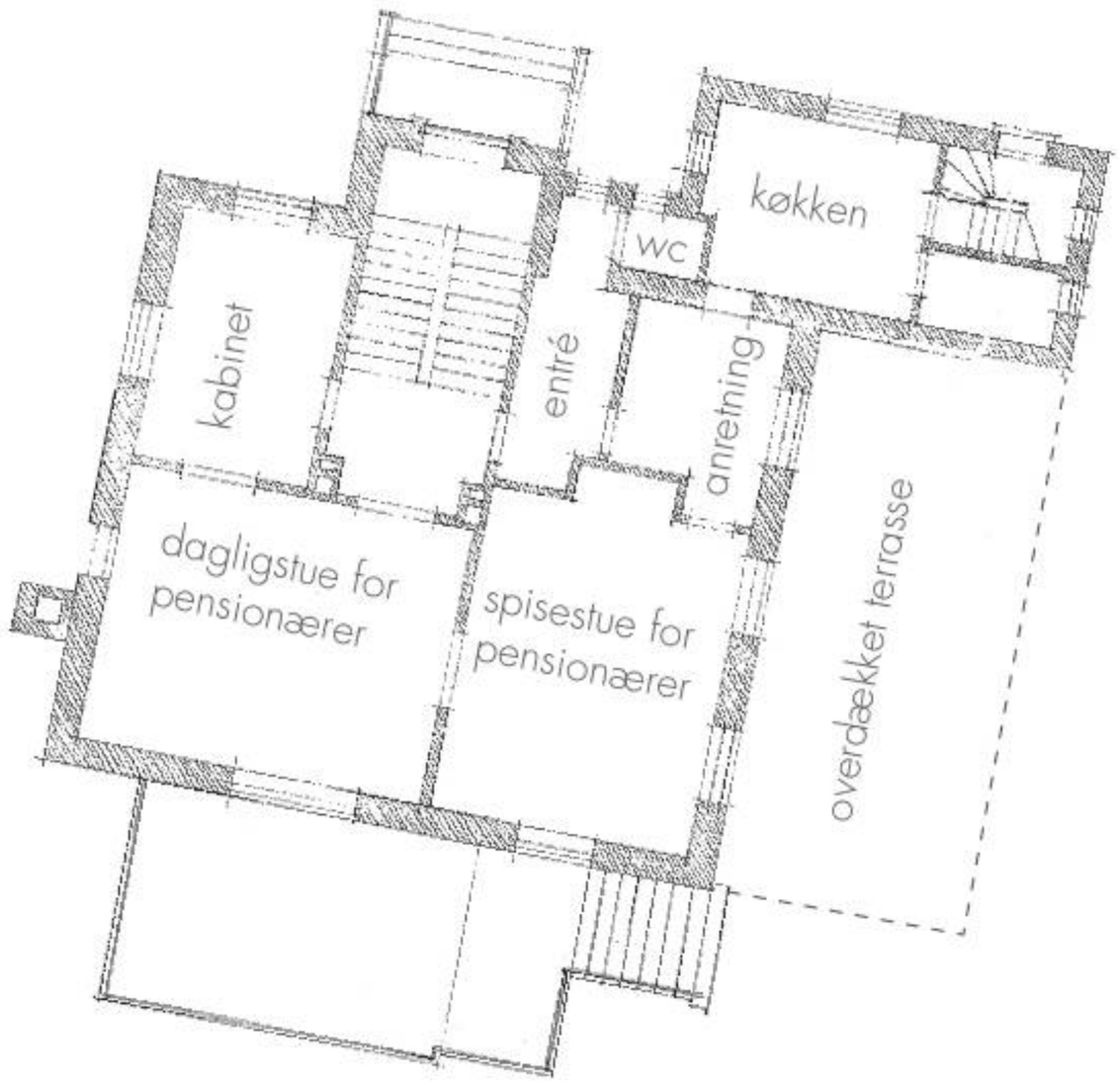
1. sal anno 2011, 2 lejligheder



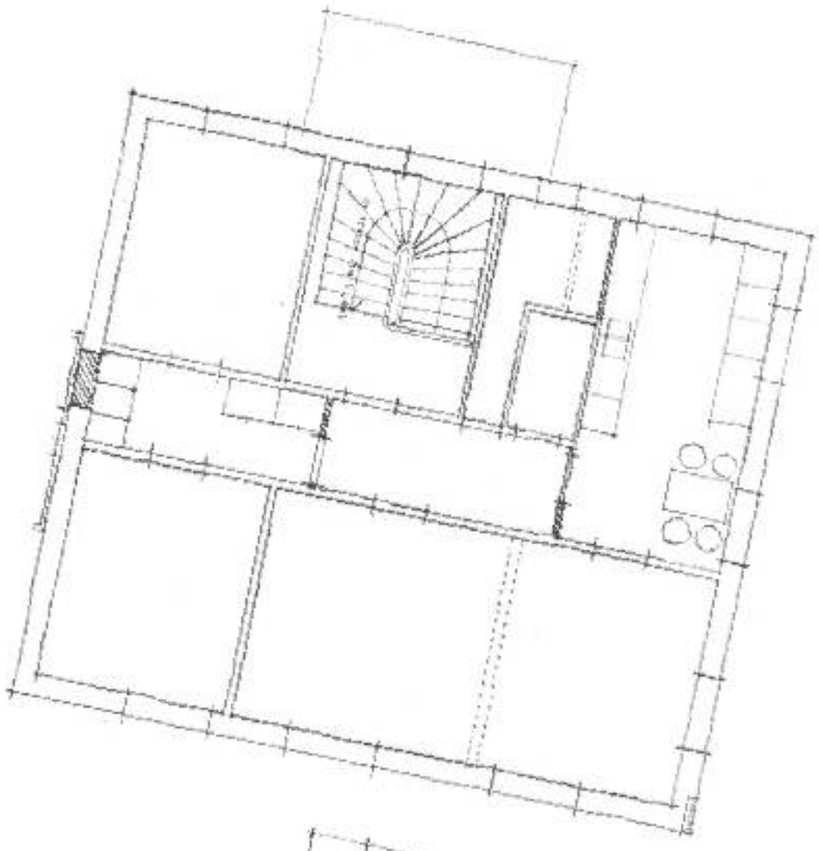
Stueplan anno 2011, 1 lejlighed

KLINTEGAARDEN

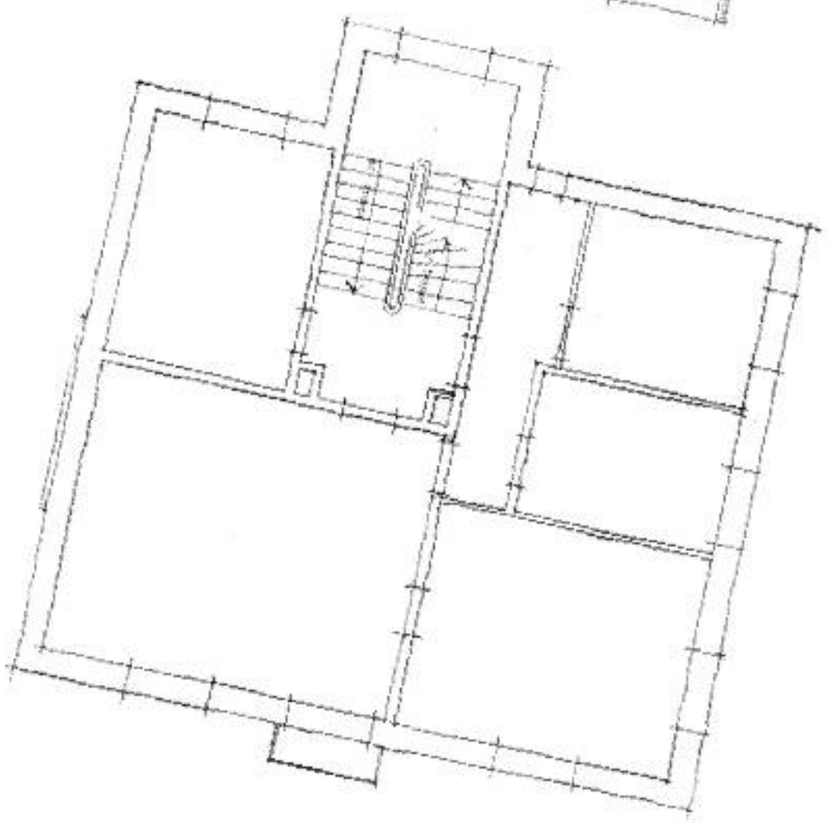
SKOVVEJEN, ÅRHUS
VILLA N



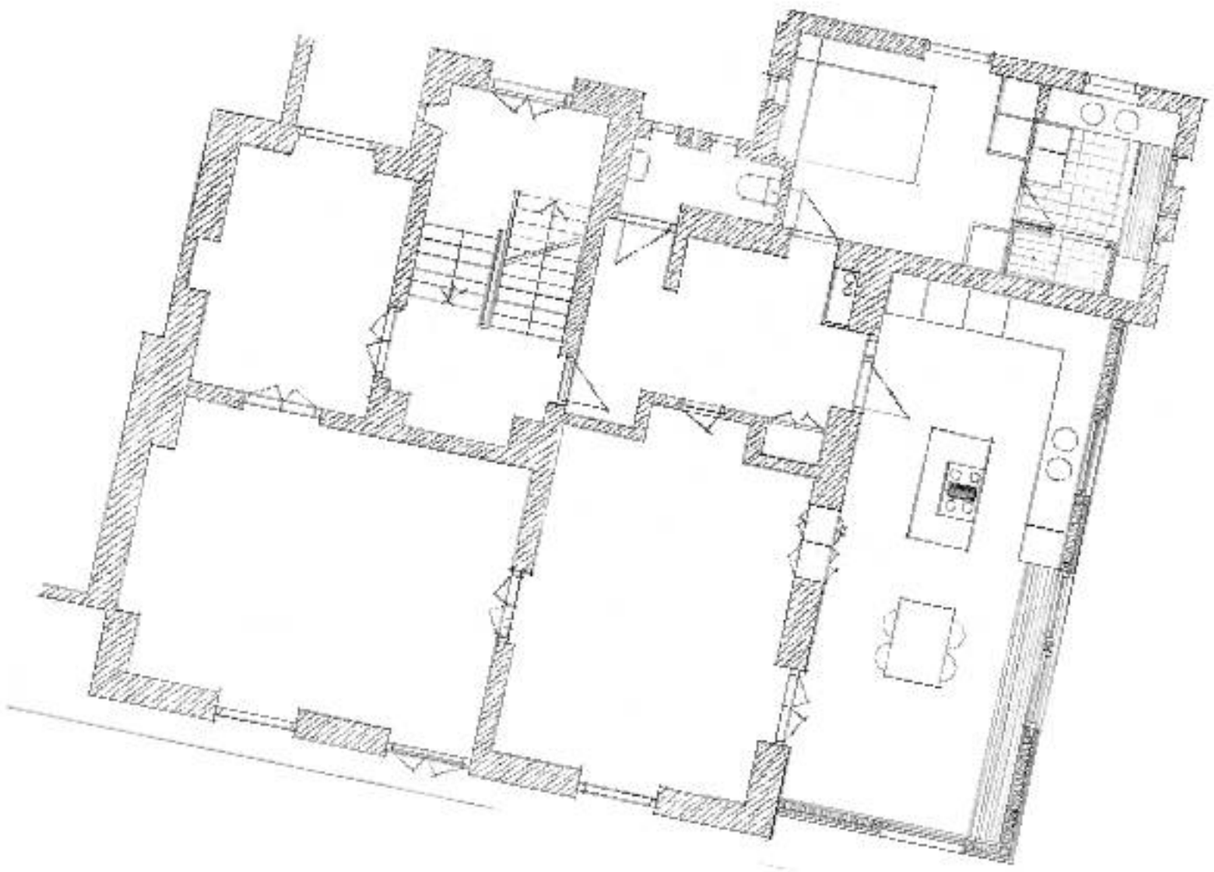
Stueplan ved Klintegaardens opførelse



2. sal



1.sal



Stueplan anno 2011

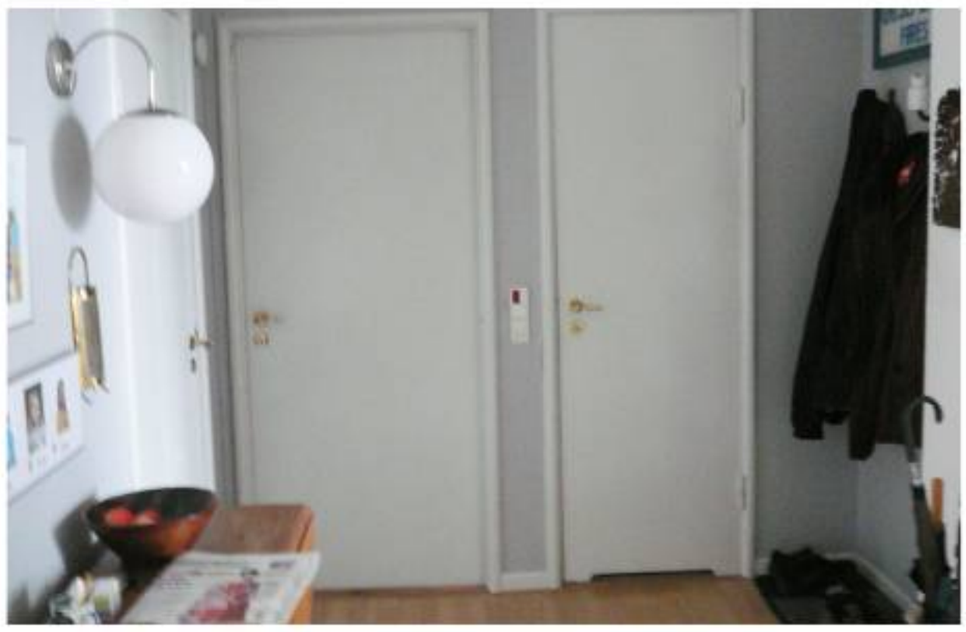
44 D 2. TH

44 D 4. TV

44 E ST. TH

44 E 4. TH

44 E 3. TV



44 A 2. TH

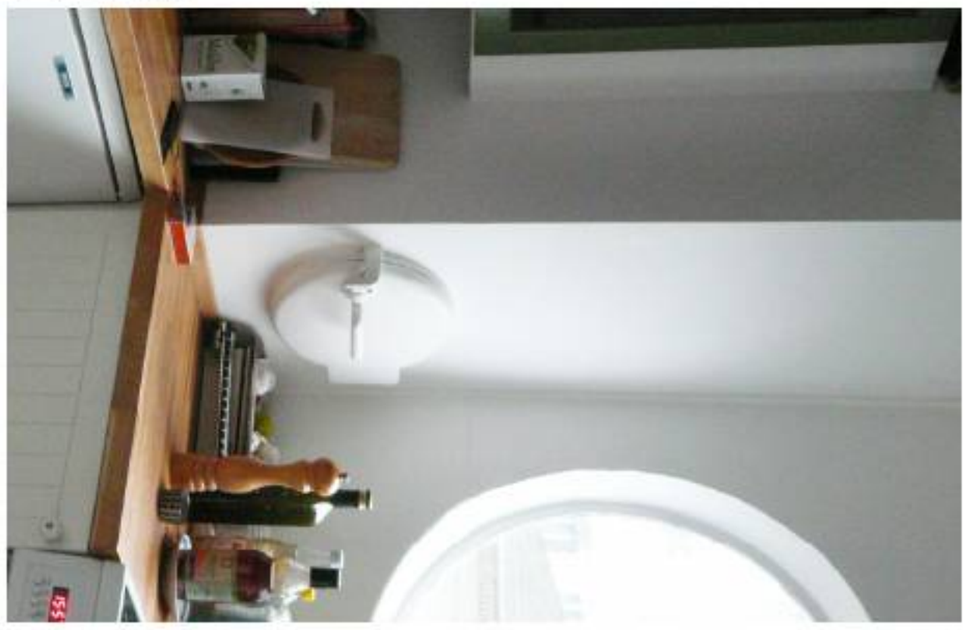
44 A 2.TV

44 A ST.TH

44 A 4.TH

44 B 2.TV

44 C 1.TV



44 C 1.TV

KLINTEGAARDEN

46 I 2.TV

46 K ST.TH

46 K 3.TH

46 K ST.TV

46 L ST.TH

KLINTEGAARDEN

46 F 1.TH

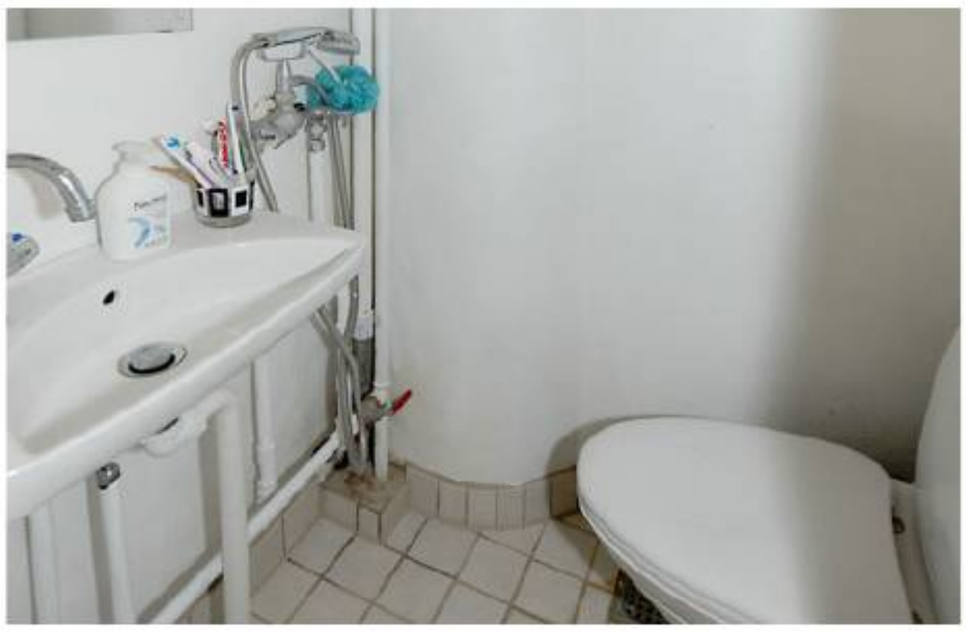
46 F ST.TV

46 G 4.TH

46 G 1.TV

KLINTEGAARDEN

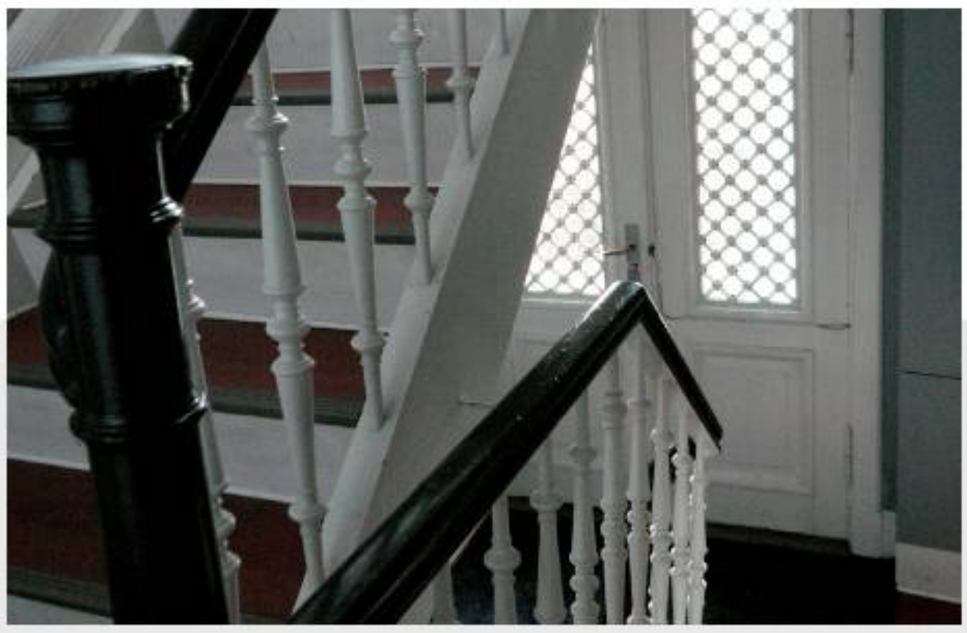
46 H LEJL.109



46 H LEJL.110

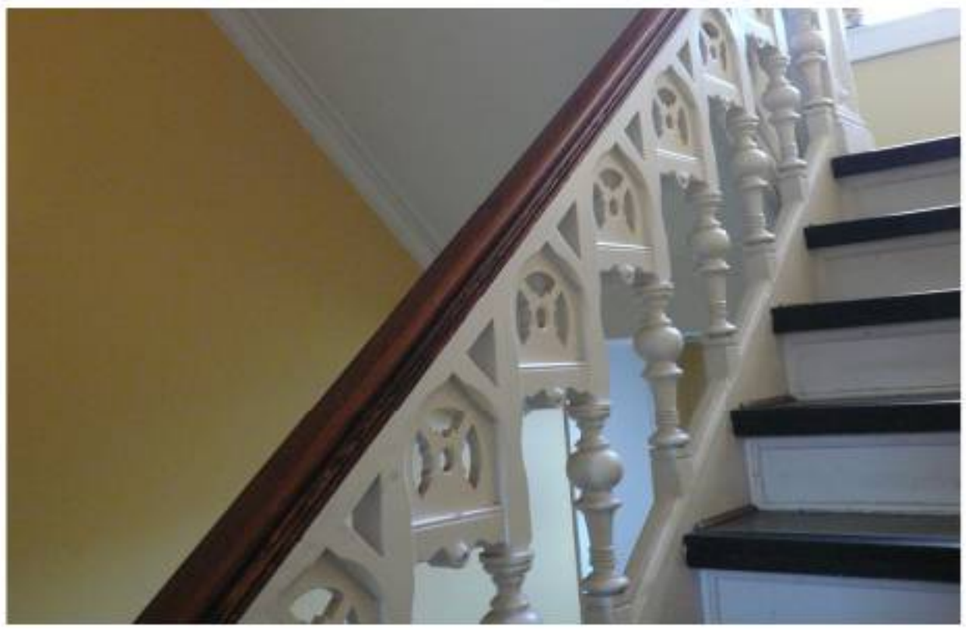
VILLA M 1.TV

VILLA M TRAPPE



KLINTEGAARDEN

VILLA N TRAPPE



ARKIV FOTOS

1936 VILLA N

1936

1936

1943

1968

1975

1986 VILLA N

1986