

**Referat fra bestyrelsesmøde i ejerforeningen Klintegaarden,
den 27.02.2018 kl. 17-20 i fællesrummet.**

Deltagere:

Ove Nyrnberg, Peter C. Nielsen, Jens Friis Jensen, Søren Bjerring og Per Bygholm.

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden. Udført.

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 16.01.2018. Godkendt.

3. Projekt "Facaderenovering samt nye vinduer og altandøre mod havnen" (etape 1).

Forberedelserne er nu ved at være på plads, og der kommer stillads op om få uger. Der indledes med betonrenovering, som vil tage en måneds tid. Herefter begynder selve vinduesudskiftningen midt i april. Projektet forventes afsluttet inden sommerferien. De involverede ejere vil få løbende informationer på mail, direkte.

4. Projekt "Facaderenovering samt nye vinduer og altandøre i villaerne".

Arkitektfirmaet har opmålt udvendigt og udfører snart den indvendige opmåling. Herefter udarbejder firmaet en henvendelse til kulturstyrelsen m.h.p. godkendelse af projektet.

5. Projekt "Facaderenovering samt nye vinduer og altandøre mod havnen og mod syd samt nye opgangsdøre" (etape 2).

Detaljetegninger er nu udarbejdet af vinduesfabrikanten og bliver sendt til kulturstyrelsen i marts - sammen med notat fra arkitektfirmaet.

6. Forberedelse af generalforsamlingen til april.

De forskellige dagsordenspunkter blev gennemgået og opgaver fordelt.

7. Skovvejens gadelaug.

Blev stiftet sommeren 2017. Formålet er at fremme et samarbejde mellem beboere på Skovvejen. Alle kan henvende sig til Andreas Østergaard Poulsen på poulsen_and@hotmail.com hvis man vil have nyheder på mail, eller man kan tilmelde sig facebook-gruppen. Om sommeren holder laugets møder i tennisklubbens hus. Klintegaardens bestyrelse har, undtagelsesvist, givet tilladelse til at der kan afholdes nogle vintermøder i vores fællesrum, under forudsætning af, at der er en fra bestyrelsen til stede.

8. Økonomi og administration.

Der er likvide beholdninger, pr. 22.02.2018 på 4.193.413 kr.

Vi sælger vores garantbeviser, som er på 29.000 kr., i Jutlander Bank.

9. Eventuelt.

Flot arbejde af Jens: På ejerforeningens vegne har han, efter nogen korrespondance med kulturstyrelsen, fået tilladelse til at ejerforeningen kan etablere toilet og tekøkken i fællesrummet. Projektet afventer nu, at vi får luft i økonomien til det.

10. Næste møde.

Tirsdag, den 20.03.2018, kl. 17 i fællesrummet.

Referent Ove Nyrnberg