

8040 E/F Klintegaarden	Budget 2018	Regnskab 2017	Budget 2017
INDTÆGTER			
Leje gæsteværelserne	37.000	41.605	37.000
Leje kælderrum	4.800	4.800	4.800
Motorcykel p-pladser mv.	6.300	6.000	6.300
Salg af nøgler, bippere mv.	3.000	335	3.000
Salg af vasketid	80.000	79.750	80.000
Renteindtægter/udbytte	2.000	4.076	0
Indtægter i alt	133.100	136.567	131.100
UDGIFTER			
Ejendomsskatter alrum og vaskeri	14.500	13.932	14.500
Varme fælleslokaler	11.000	10.745	6.000
El	70.000	76.549	87.000
Afgifter i alt	95.500	101.225	107.500
Andel fællesudgifter alrum	33.000	28.202	33.000
Andel fællesudgifter alrum i alt	33.000	28.202	33.000
Vaskemidler mv.	30.000	22.358	38.000
Andel fællesudgifter vaskeri	35.000	32.513	43.000
Vaskeriudgifter i alt - excl. el, varme og vand	65.000	54.871	81.000
Forsikringer	90.000	105.060	105.000
Korrosionsbeskyttelse varmtvandsrør	13.000	11.538	12.000
Serviceabonnementer elevator	24.000	23.123	20.000
Kontrolmanual	0	8.008	0
Forsikring & Serviceabn. mv. i alt	127.000	147.728	137.000
Løn	395.000	379.473	385.000
Lønsumsafgift	25.000	25.567	25.000
Løn afløser	20.000	11.220	20.000
Løn udgifter i alt	440.000	416.260	430.000
Renovation	160.000	155.899	150.000
Trappevask	93.000	92.723	93.000
Blødgøring, varmt vand	10.000	9.238	15.000
Rengøring, renovation i alt	263.000	257.859	258.000
Ordinær vedligeholdelse	949.731	282.097	946.025
Ekstraordinær forhøjelse	400.000	400.000	400.000
Vedligeholdelse i alt	1.349.731	682.097	1.346.025
Administrationshonorar incl. moms	170.000	167.965	168.000
Konsulenthonorar	150.000	69.124	100.000
Revision	33.000	33.000	33.000
Advokat	25.000	0	25.000
Kontorhold, porto, gebyrer mv.	20.000	19.761	19.000
Møde- og foreningsomk.	20.000	18.093	20.000
Telefon mv.	4.500	4.350	3.000
Renteudgifter	0	0	0
Graffiti	5.000	0	0
Administration i alt	427.500	312.293	368.000
Udgifter i alt	2.800.731	2.000.535	2.760.525
Fællesudgifter til fordeling	2.667.631	1.863.968	2.629.425

Noter:

Varme (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2018: 800.000 kr.)

Vand (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2018: 360.000 kr.)

TV-pakke (You See) opkræves særskilt (januar 2018: 149,37 kr. pr. Måned)

TV-pakken kan opsiges individuelt (lovgrundlag 2016)