

**Matr.nr. 1475a, Århus Bygrunde**

Skovvejen 44-46

Århus Kommune

**Kulturstyrelsen**

H. C. Andersens Boulevard 2  
1553 København V

Telefon 3373 3373

Telefax 3391 7741

adk@kulturstyrelsen.dk

www.kulturstyrelsen.dk

**F R E D N I N G**

I henhold til § 3 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, jf. lovbekendtgørelse 685 af 9. juni 2011 sammenholdt med § 9, nr. 5 i Kulturministeriets bekendtgørelse nr. 1442 af 12. december 2010 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Kulturstyrelsen, er ejendommen:

**matr.nr. 1475a, Århus Bygrunde,  
Skovvejen 44-46**

besluttet fredet den 7. marts 2012.

**Fredningen omfatter:**

De to husrækker mod henholdsvis Skovvejen og Århus Bugten (1936 og 1938 af ingeniør Ove Christensen), to ældre villaer (1896 og 1900, ombygget 1936, 1938 og senere) samt arealerne imellem bebyggelsen.

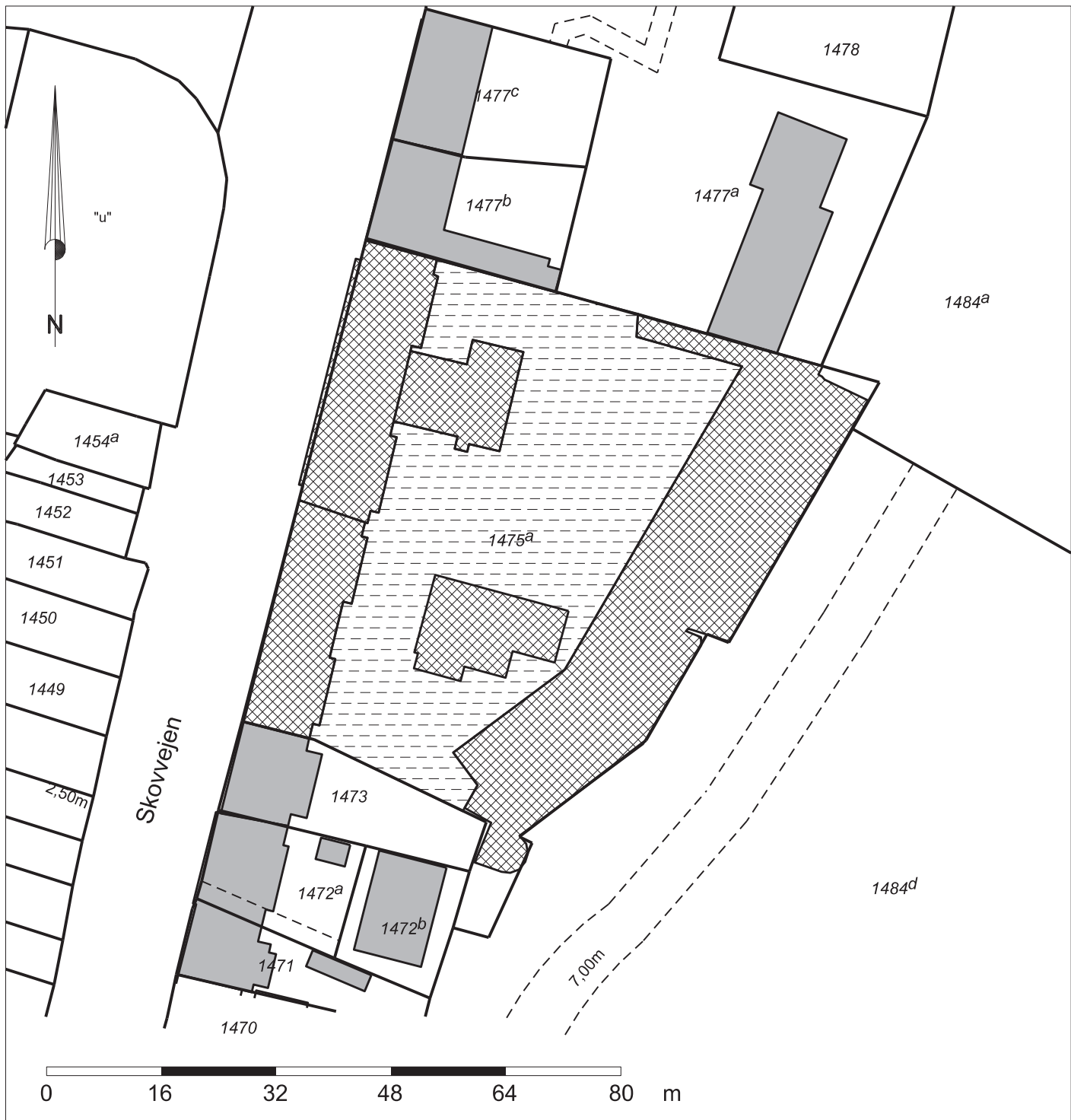
(kortbilag vedhæftet)

Ifølge § 7, stk. 3, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer skal bygningsfredningen respekteres af alle indehavere af rettigheder over ejendommen, uanset hvornår rettigheden er stiftet.

Tinglyst af påtaleberettigede: Kulturstyrelsen.

Kulturstyrelsen den 21. november 2013

Janne Møller



Fredet bygning



Fredede omgivelser

Tinglysning af bygningsfredning

Matr. nr.: 1475a

Ejerlav: Århus Bygrunde

Adresse: Skovvejen 44-46

Kommune: Aarhus

Bygn.nr.: 751-436211-1, 751-436211-2, 751-436211-3, 751-436211-4, 751-436211-5, 751-436211-6

Fredningen omfatter: Klintegaarden, bestående af to husrækker mod henholdsvis Skovvejen og Århus Bugten (1936 og 1938 af ingeniør Ove Christensen), to ældre villaer (1896 og 1900, ombygget 1936, 1938 og senere) samt arealerne imellem bebyggelsen.

Journalnr: 2011-7.82.02/751-0002

Dato: 14.11.2013

Mål: 1: 800 A4

Udarbejdet for Kulturstyrelsen af LIFA til brug for tinglysning



201315217 mti